


PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY	
	<b>STUDIO PROJEKTOWE NAFF</b> <b>22-100 CHEŁM, UL. KS. JERZEGO POPIEŁUSZKI 13</b>
<b>NAZWA INWESTYCJI:</b> <b>ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU SZKOŁY</b> <b>PODSTAWOWEJ W RAMACH ZADANIA PN. UTWORZENIE DZIENNEGO</b> <b>DOMU SENIOR+ SŁOWIKOWO WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU</b>	
<b>KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: IX</b>	
INWESTOR	Gmina Leśniowice 22-122 Leśniowice 21 A
ADRES INWESTYCJI	jedn. ewid.: 060307_2 Leśniowice obręb: 060307_2.0020 Teresin dz. nr ewid. 69/1

## Oświadczenie:

Na podstawie art. 20 ust. 4 z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst ujednolicony Dz. U. 2019 poz. 1186 z późniejszymi zmianami) oświadczamy, iż dokumentacja projektowa została opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW			
PROJEKTANT SPECJALNOŚĆ ARCHITEKTONICZNA mgr inż. arch. Marek Zajdek 823/CH/89	<b>PROJEKTANT</b> <i>mgr inż. arch. Marek Zajdek</i> <i>Up. bud. Nr 823/CH/89</i> <i>LB - 0086</i> <i>spec. architektoniczna</i>	SPRAWDZAJĄCY SPECJALNOŚĆ ARCHITEKTONICZNA mgr inż. arch. Wojciech Filip 1139/CH/94	<b>arch. WOJCIECH FILIP</b> <i>uprawnienia budowlane do projektowania</i> <i>kierowania robotami budowlanymi</i> <i>bez ograniczeń w specjalności architektonicznej</i> <i>Up. bud. Nr 1139/CH/94</i>
PROJEKTANT SPECJALNOŚĆ KONSTRUKCYJNA mgr inż. Grzegorz Nafalski LUB/0295/PBKb/16	<b>PROJEKTANT</b> <i>mgr inż. Grzegorz Nafalski</i> <i>Up. bud. Nr LUB/0295/PBKb/16</i> <i>w spec. konstrukcyjno-budowlanej</i> <i>bez ograniczeń</i>	SPRAWDZAJĄCY SPECJALNOŚĆ KONSTRUKCYJNA inż. Tadeusz Sabarański 579/CH/86	<b>PROJEKTANT</b> <i>inż. Tadeusz Sabarański</i> <i>spec. konstrukcyjno-budowlana</i> <i>Up. bud. Nr 579/CH/86</i> <i>bez ograniczeń</i>
PROJEKTANT SPECJALNOŚĆ INSTALACYJNO- INŻYNIERYJNA W ZAKRESIE INSTALACJI SANITARNYCH inż. Władysław Girucki 826/CH/89	<b>PROJEKTANT</b> <i>Instalacji Sanitarnych</i> <i>inż. Władysław Girucki</i> <i>upr. bud. 826/CH/89</i> <i>spec. inst.-inż.</i>	SPRAWDZAJĄCY SPECJALNOŚĆ INSTAL. W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ SANITARNYCH mgr inż. Tomasz Borkowski LUB/0381/PBS/15	<b>PROJEKTANT</b> <i>mgr inż. Tomasz Borkowski</i> <i>Up. bud. Nr LUB/0381/PBS/15</i> <i>do projektowania bez ograniczeń</i> <i>w specjalności instalacyjnej sanitarnej</i>
PROJEKTANT SPECJALNOŚĆ INST.-INŻ. W ZAKRESIE INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH mgr inż. Bogusław Laskowski 687/CH/87	<b>PROJEKTANT</b> <i>mgr inż. Bogusław Laskowski</i> <i>Up. bud. Nr 687/CH/87</i> <i>w specjalności Instalacyjno-Inżynierskiej</i> <i>w zakresie instalacji elektrycznych</i>	SPRAWDZAJĄCY SPECJALNOŚĆ SIECI I INSTALACJE ELEKTRYCZNE I ELEKTROENERGETYCZNE mgr inż. Dariusz Szewczuk 7342/CH/13/97	<b>mgr inż. DARIUSZ SZEWCZUK</b> <i>upr. bud. do projektowania bez ogr.</i> <i>w spec. instalacyjnej sieci instalacji</i> <i>i urządzeń elektrycznych</i> <i>Nr ewid. CH/13/97</i>
OPRACOWAŁ SPECJALNOŚĆ INST.-INŻ. W ZAKRESIE INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH Stefan Woźniak 830/CH/89	<b>PROJEKTOWANIE, NADZÓR</b> <b>INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH</b> <i>Stefan Woźniak</i> <i>upr. bud. Nr 830/CH/89</i> <i>w specjalności instalacyjno-inżynierskiej</i>	ASYSTENT PROJEKTANTA SPECJALNOŚĆ ARCHITEKTONICZNO- KONSTRUKCYJNA mgr inż. Anna Panasiuk	<b>Asystent Projektanta</b> <i>Pak</i> <b>mgr inż. Anna Panasiuk</b>

**PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWAMI AUTORSKIMI!**  
 LISTOPAD 2019 r. / LUTY 2020

## Spis treści

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.....	4
1. Podstawa opracowania.....	4
2. Przedmiot inwestycji.....	4
3. Istniejący stan zagospodarowania działki.....	4
4. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	5
5. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania.....	5
6. Obszar oddziaływania.....	6
7. Warunki gruntowo-wodne.....	6
8. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę.....	6
9. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.....	6
10. Uwagi końcowe.....	7
Projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500.....	8
Mapa do celów projektowych w skali 1:500.....	9
EKSPERTYZA TECHNICZNA NA POTRZEBY PRZEBUDOWY I ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI BUDYNKU.....	10
1. Podstawa wykonania opracowania.....	10
2. Informacje ogólne.....	10
3. Podstawowe dane techniczne oraz zestawienie pomieszczeń – stan istniejący.....	11
4. Warunki gruntowe posadowienia obiektu.....	12
5. Dane konstrukcyjno-materiałowe i ich stan techniczny.....	12
6. Ocena stanu technicznego.....	13
7. Podsumowanie .....	13
OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNEGO .....	15
1. Charakterystyka ogólna, przeznaczenie i program użytkowy.....	15
2. Planowany zakres robót.....	16
3. Dostępność dla osób niepełnosprawnych.....	16
4. Zestawienie pomieszczeń.....	17
5. Dane konstrukcyjno-budowlane.....	17
5.1. Układ konstrukcyjny.....	17
5.2. Kategoria geotechniczna.....	17
5.3. Założenia przyjęte do obliczeń.....	17
6. Rozwiązania budowlane konstrukcyjno-materiałowe.....	18
6.1. Ściany zewnętrzne.....	18
6.2. Ściany działowe.....	20
6.3. Nadproże stalowe .....	20
6.4. Strop .....	20
7. Instalacje.....	20
7.1. Instalacja wodociągowa.....	20
7.2. Instalacja kanalizacyjna.....	21
7.3. Instalacja elektryczna.....	21
7.4. Instalacja C.O.....	21
8. Charakterystyka ekologiczna.....	21
8. Mała architektura i wyposażenie zewnętrzne.....	21
9. Warunki ochrony przeciwpożarowej.....	22
9.1. Charakterystyka budynku – powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji.....	22
9.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych.....	22
9.3. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz o przewidywanej liczbie osób.....	22
9.4. Informacje o przewidywanej gęstości obciążenia ogniowego.....	23
9.5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.....	23

9.6. Klasa odporności pożarowej oraz klasa odporność ogniowa i stopień rozprzestrzeniania się ognia elementów budowlanych.....	23
9.7. Podział na strefy pożarowe.....	23
9.8. Usytuowanie budynku ze względu na bezpieczeństwo pożarowe.....	24
9.9. Warunki ewakuacji.....	24
9.10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych.....	24
9.11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej.....	25
9.12. Wyposażenie w gaśnice.....	25
9.13. Przygotowanie do działań ratowniczo – gaśniczych, w tym drogi pożarowe i zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.....	26
10. UWAGI KOŃCOWE.....	26
INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.....	27
DOKUMENTACJA RYSUNKOWA.....	30`
I-01 Inwentaryzacja - rzut parteru.....	31
I-02 Inwentaryzacja – rzut piętra.....	32
I-03 Inwentaryzacja – rzut dachu.....	33
I-04 Inwentaryzacja – elewacja frontowa.....	34
I-05 Inwentaryzacja – elewacja boczna.....	35
I-06 Inwentaryzacja – elewacja tylna.....	36
I-07 Inwentaryzacja – elewacja boczna.....	37
I-08 Inwentaryzacja – przekrój.....	38
A-01 Rzut parteru – zakres zmian.....	39
A-02 Rzut parteru.....	40
A-03 Elewacja frontowa.....	41
A-04 Elewacja boczna.....	42
A-05 Elewacja tylna.....	43
A-06 Elewacja boczna.....	44
A-07 Przekrój A-A.....	45
K-01 Szczegół konstrukcyjny – nadproże stalowe .....	46
K-02 Szczegół konstrukcyjny – nadproże stalowe.....	47
K-03 Szczegół – pochylnia i schody.....	47`
DOKUMENTACJA FORMALNO-PRAWNA.....	48
Decyzja o warunkach zabudowy.....	49
Uprawnienia budowlane projektanta branży architektonicznej.....	59
Uprawnienia budowlane sprawdzającego branży architektonicznej.....	61
Uprawnienia budowlane projektanta branży konstrukcyjnej .....	63
Uprawnienia budowlane sprawdzającego branży konstrukcyjnej .....	67
Uprawnienia budowlane projektanta branży sanitarnej.....	71
Uprawnienia budowlane sprawdzającego branży sanitarnej.....	74
Uprawnienia budowlane projektanta branży elektrycznej.....	77
Uprawnienia budowlane sprawdzającego branży elektrycznej.....	80
Uprawnienia budowlane projektanta, który opracował projekt branży elektrycznej.....	83
Opinia sanitarna.....	86
Oświadczenie projektanta o wyposażeniu budynku w instalację telekomunikacyjną.....	87
PROJEKTOWANA CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA.....	88
PROJEKT BUDOWLANY – instalacja wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i centralnego ogrzewania	
PROJEKT BUDOWLANY – wewnętrzna instalacja elektryczna	

# OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

## 1. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią:

- uzgodnienia z Inwestorem
- Decyzja o warunkach zabudowy
- aktualna mapa
- przepisy Prawa Budowlanego
- Obwieszczenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 9 lutego 2018 r w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały Rady Ministrów w sprawie ustanowienia programu wieloletniego „Senior+” 2015-2020
- wizja lokalna na terenie opracowania, częściowa inwentaryzacja

## 2. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa i przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania budynku Szkoły Podstawowej na budynek użyteczności publicznej – dzienny dom seniora, w ramach zadania pn.: **UTWORZENIE DZIENNEGO DOMU SENIOR+ SŁOWIKOWO.**

W zakres opracowania projektu wchodzi:

- Dokonanie zmian w układzie użytkowo-funkcjonalnym, tak aby budynek spełniał wymagania stawiane domom pobytu dla seniorów.
- Termomodernizacja budynku obejmująca ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem oraz ocieplenie stropu nad piętrem wełną mineralną ułożoną na stropie.
- Wykonanie pochylni dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich oraz rozbudowa schodów wejściowych.
- Zagospodarowanie terenu wokół budynku.

## 3. Istniejący stan zagospodarowania działki

Budynek objęty opracowaniem jest zlokalizowany na działce o numerze ewidencyjnym 69/1 znajdującej się w obrębie geodezyjnym Teresin w gminie Leśniowice. Na terenie objętym inwestycją brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Decyzją o warunkach zabudowy wydaną przez Wójta Gminy Leśniowice działka położona jest na terenie o następującym przeznaczeniu:

- funkcja terenu: usługi kulturalno oświatowe – p.n. Dom Senior + Słowikowo
- funkcja budynków i obiektów: obiekty kulturalno oświatowe – Dom Senior + Słowikowo

Działka jest zabudowana budynkiem objętym opracowaniem oraz drugim budynkiem nie objętym opracowaniem. Działka jest zagospodarowana oraz uzbrojona. Budynek zaopatrzony jest w wodę z istniejącej sieci gminnej, natomiast odprowadzenie ścieków do szczelnego zbiornika na ścieki. Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci. Zaopatrzenie w ciepło z własnej kotłowni na gaz. Zaopatrzenie w gaz z zewnętrznego naziemnego zbiornika na gaz. Do budynku doprowadzone jest również przyłącze telekomunikacyjne.

Działka przylega do drogi wewnętrznej – działka nr 68. Zgodnie z Decyzją o warunkach zabudowy dla drogi wewnętrznej ustalono:

- szerokość w planowanych liniach rozgraniczających: 6,0 m;
- szerokość jezdni: 3,0 – 4,0 m;

- minimalna linia zabudowy liczona od wewnętrznej krawędzi jezdni:
  - dla obiektów uzbrojenia: 6,0 m, w tym dopuszczona lokalizacja przyłączy, ogrodzenia i dojazdu,
  - dla budynków usługowych i innych: 22,0 m.

#### 4. Projektowane zagospodarowanie terenu

Zakres opracowania projektu przewiduje przebudowę oraz rozbudowę istniejącego budynku. Wykonana zostanie pochylnia dla osób niepełnosprawnych przed budynkiem oraz rozbudowa schodów wejściowych.

Odpady stałe gromadzone będą w pojemnikach z uwzględnieniem segregacji. Odległość miejsca przeznaczonego do gromadzenia odpadów od granicy działki wynosi ponad 3 m, a od okien i drzwi oraz od boiska ponad 10 m.

Wszystkie zmiany w planie zagospodarowania przestrzennego działki zostały przedstawione na projekcie zagospodarowania terenu dołączonego do dokumentacji rysunkowej.

Projektowany dojazd pożarowy oraz utwardzenie terenu przebiega częściowo po istniejącym przyłączy kanalizacji sanitarnej. Przyłącze jest własnością Inwestora. Istniejące uzbrojenie w trakcie wykonywania robót należy zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami, Normami Branżowymi oraz wymaganiami podanymi przez użytkowników danego uzbrojenia. Wszystkie prace w pobliżu istniejących sieci podziemnych oraz linii napowietrznych należy wykonać ręcznie pod nadzorem użytkownika danego uzbrojenia zgodnie z przepisami BHP.

Funkcja terenu na działce zostaje utrzymana. Rozbudowa i przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania zostanie wykonana zgodnie z warunkami określonymi w decyzji o warunkach zabudowy, co pozwoli na bezkolizyjne wykonanie inwestycji z zachowaniem istniejących walorów krajobrazowych, nie powodując pogorszenia stanu środowiska, ani naruszenia interesów osób trzecich.

#### 5. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania

powierzchnia działki 69/1	5024 m <sup>2</sup>	100 %
powierzchnia zabudowy istniejącego budynku	426,80 m <sup>2</sup>	8,5 %
powierzchnia zabudowy istniejącego budynku po rozbudowie, przebudowie i zmianie sposobu użytkowania	443,45 m <sup>2</sup>	8,8 %
powierzchnia zabudowy istniejącego innego budynku	86,87 m <sup>2</sup>	1,7 %
powierzchnia pod butlę z gazem	6,00 m <sup>2</sup>	0,1 %
powierzchnia istniejącego utwardzenia wokół budynku	239,45 m <sup>2</sup>	4,8%
powierzchnia projektowanego utwardzenia (droga pożarowa, miejsca postojowe)	310,0 m <sup>2</sup>	6,2 %
powierzchnia projektowanej pochylni	11,00 m <sup>2</sup>	0,2 %
powierzchnia biologicznie czynna	3927,25 m <sup>2</sup>	78,2 %

## 6. Obszar oddziaływania

Budynek objęty opracowaniem jest zlokalizowany na działce o nr 69/1.

Odległość budynku od granic działki jest zgodna z § 12 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1186) i wynosi co najmniej 4 m dla ścian z otworami okiennymi. Lokalizacja budynku umożliwia naturalne oświetlenie pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi zgodnie z § 13 powyższego rozporządzenia oraz nie powoduje zacieniania budynków na sąsiednich działkach.

Budynek nie sąsiaduje w bliskiej odległości z innymi budynkami zlokalizowanymi na sąsiednich działkach, w związku z tym odległości wynikające z bezpieczeństwa przeciwpożarowego, wymagane w § 271 rozporządzenia są zachowane.

Istniejący budynek objęty opracowaniem nie ogranicza możliwości zabudowy na sąsiednich działkach. Najmniejsza odległość od ściany budynku do granicy działki wynosi 6,47 m. Zgodnie z § 271 RMI odległość ściany zewnętrznej od granicy działki powinna wynosić co najmniej połowę odległości określonej w § 271, przyjmując że na sąsiedniej działce będzie zlokalizowany budynek o przeznaczeniu określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku planu – budynek ZL ze ścianą zewnętrzną, o której mowa w § 271 ust. 1. Budynek objęty opracowaniem zaliczono do kategorii ZL II. Oznacza to że minimalna odległość od granicy działki powinna wynosić 4m i warunek ten jest spełniony.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2016 r poz. 290 z późn. zm.) obejmuje tak jak w pierwotnym opracowaniu działkę 69/1.

## 7. Warunki gruntowo-wodne

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych z dn. 25 kwietnia 2012 r rozpoznano **proste** warunki gruntowe. Projektowany budynek zaliczono do I kategorii geotechnicznej.

## 8. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę

Działka nie jest pod wpływem eksploatacji górniczej i nie znajduje się na terenie górniczym.

## 9. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Działka objęta planowaną inwestycją nie jest położona w granicach obszarów chronionych. Planowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym znacząco wpływać na środowisko i obszar Natura 2000. Planowana inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie objętym formą ochrony zabytków i nie znajduje się na obszarze historycznego układu urbanistycznego. Budynek oraz teren objęty opracowaniem nie są wpisane do rejestru zabytków.

Działka nie leży w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią.

Wody opadowe odprowadzone będą powierzchniowo na teren nieruchomości. Teren został tak ukształtowany, aby była możliwość odprowadzenia wód opadowych po terenie biologicznie czynnym przedmiotowej działki. Projektowane podniesienie terenu wokół budynku nie zakłóci naturalnego spływu wód, na działce objętej opracowaniem oraz na działkach sąsiednich.

Budynek nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię gleby i wody powierzchniowe i podziemne. Przy realizacji obiektu nie ma potrzeby likwidacji istniejącego drzewostanu.

## 10. Uwagi końcowe

Dla całego terenu i wszystkich obiektów należy przyjąć ochronne warunki realizacji inwestycji:

- ograniczenie oddziaływania obiektów budowlanych na środowisko leśne, wodne i terenów przyległych,
- zachowanie naturalnych walorów środowiska,
- uciążliwość inwestycji ograniczyć należy do granic własnych działki,
- w trakcie przygotowania i realizacji tej inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu,
- obowiązuje opracowanie dokumentacji projektowej z uwzględnieniem obowiązujących warunków ochrony.

Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć działania zapewniające ochronę interesów osób trzecich przed:

- uciążliwościami powodowanymi przez: hałas, wibracje, zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- pozbawieniem dostępu do drogi publicznej,
- pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności.

Wszelkie roboty winny być prowadzone pod nadzorem osób posiadających odpowiednie, określone prawem budowlane uprawnienia. Należy je wykonywać zgodnie z Polskimi Normami oraz wg tradycyjnie uznanych zasad sztuki budowlanej w stosunku do powszechnie stosowanych rozwiązań i ściśle przestrzegając wytycznych technologicznych związanych z danymi systemami oraz zasad BHP.

Materiały i wyroby budowlane winny być odpowiednio oznaczone i posiadać wszelkie dokumenty określone szczegółowymi przepisami dotyczącymi trybu dopuszczenia ich do stosowania jak: certyfikat na znak bezpieczeństwa, aktualną aprobatę techniczną, deklarację zgodności z Polską Normą, atest higieniczny, określenie klasyfikacji ogniowej itp.

Opracowanie:

PROJEKTANT

mgr inż. arch. Wojciech Zajłek  
Up. 82/CH/89  
LB - 0086  
spec. architektoniczna

arch. WOJCIECH FILIP  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej  
nr dopr: 1139/CH/94

Asystent Projektanta

mgr inż. Anna Panasjuk



Województwo: lubelskie  
Powiat: chełmski  
Jednostka ewidencyjna: 060307\_2 Leśniowice  
Obręb: 060307\_2.0020 Teresin  
Działka: 69/1

## MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

NAZWA MIEJSCOWOŚCI: TERESIN  
Seksje mapy: 8.145.17.01.2.2  
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich "2000"  
Układ wysokościowy "Kronsztadt 60"

Mapa została wykonana bez ustalania obciążeń służebnościami gruntowymi wykazanymi w KW  
Kolorem zielonym oznaczono granice obszaru, który był przedmiotem aktualizacji  
Nr zgłoszenia 6640.2399.2019  
Wykonano dn. 05.12.2019

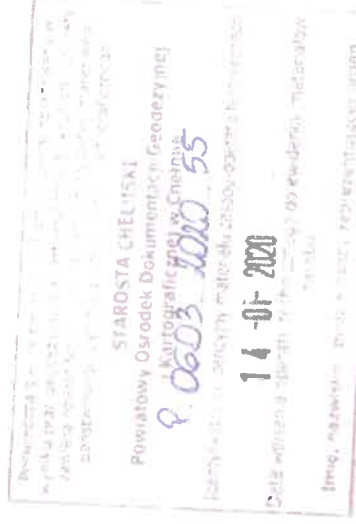
ORIENTACJA  
SKALA 1:10000

Treść mapy zgodna z wydanym oryginałem zatwierdzonym  
w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej  
i Kartograficznej w Chełmie  
pod nr P.0603.2020.55 z dnia 14.01.2020 r.

PROJEKTANT

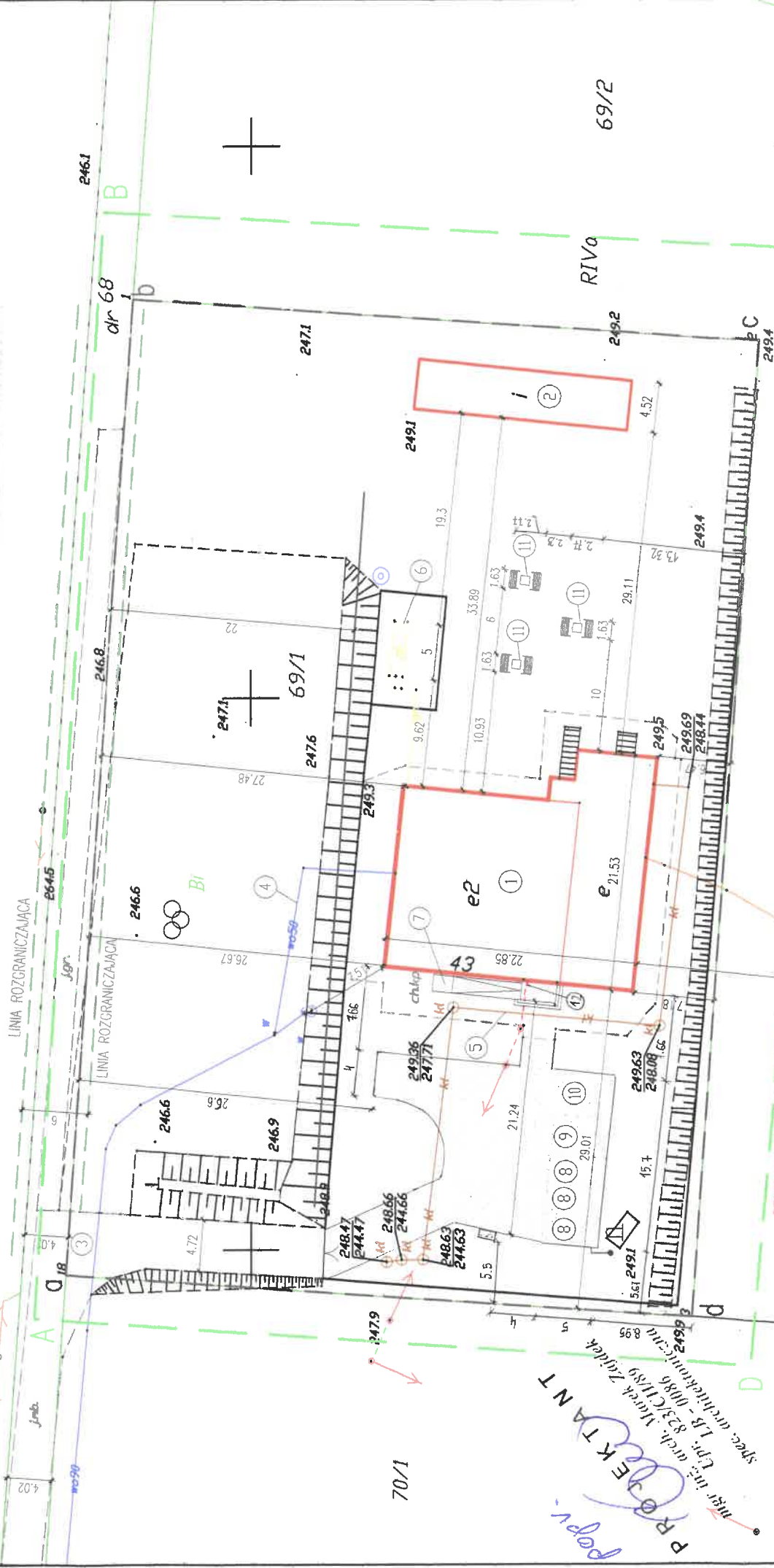
mgr inż. arch. Marek Zajdek  
Lp. 823/CH/89  
LB - 0086  
spec. architektoniczna

GEO-CENTRUM  
Niedziałka Państwowa  
22-100 Chełm  
Rynek 25 21-000 25.000 25.000 25.000



Z up. STAROSTY  
67/2

mgr inż. arch. Marek Zajdek  
Lp. 823/CH/89  
LB - 0086  
spec. architektoniczna



mgr inż. arch. Marek Zajdek  
Lp. 823/CH/89  
LB - 0086  
spec. architektoniczna

RZECZPOSPOLITA DO SPRAW ZABEZPIECZENIA  
PRZECIWPÓŻAROWYCH  
inż. Roman Popajewski  
Nr upr. 331/2000  
Zamość, dnia 18.03.2020 r.  
Zgodność projektu z wymaganiami  
ochrony przeciwpożarowej  
stwierdzam  
bez uwag  
z uwagami:

- LEGENDA  
ABCD – zakres opracowania geodezyjnego  
abcde – granice działki  
1 – budynek objęty opracowaniem przeznaczony do rozbudowy, przebudowy i zmiany sposobu użytkowania  
2 – istniejący budynek poza zakresem opracowania  
3 – istniejący wjazd na działkę  
4 – istniejące przyłącze wodociągowe  
5 – istniejąca instalacja kanalizacji sanitarnej  
6 – istniejąca butla z gazem  
7 – projektowana pochylina dla niepełnosprawnych  
8 – miejsce parkingowe o wym. 2,5x5,0m  
9 – miejsce parkingowe o wym. 3,6x5,0m  
10 – dojazd pożarowy  
11 – 2 ławki + stolik

NAZWA INWESTYCJA	22-100 CHEŁM ul. Ks. Jerzego Popiełuski 13 WWW.NAFF.PL T. 504 71 08 07
DATA OPRACOWANIA	listopad 2019
SKALA	1:500
INWESTOR	22-122 Leśniowice 21 A
ADRES	dz. nr ewid. 69/1
INWESTYCJA	obręb ewid. 060307.2.0020 TERESIN jedn. ewid. 060307.2 LEŚNIOWICE
NAZWA RYSMUNKU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI
RYSMUNKU	DATA OPRACOWANIA
RYSMUNKU	listopad 2019
RYSMUNKU	mgr inż. arch. Marek Zajdek 823/CH/89
RYSMUNKU	mgr inż. arch. Wojciech Filip 1139/CH/94



Województwo: lubelskie

Powiat: chełmski

Jednostka ewidencyjna: 060307 2 Leśniowice

Obř: 060307\_2.0020 Teresin

Działka: 69/1

## SKALA 1:500

Sekcije mapy: 8.145.17.01.2.2

## Układ współrzędnych prostokątnych płaskich "2000"

Układ wysokościowy "Kronstadt 60"

Mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi wykazanymi w KW

Kolorem zielonym oznaczono granice obszaru, który był przedmiotem aktualizacji

Nr zgłoszenia 6640.2399.2019

Wykonano dn. 05.12.2019

GEO-CENTRUM

Natalia Paoluszak

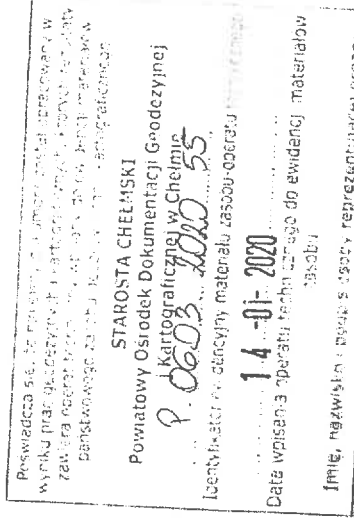
22-100 Chelm, ul. Obłonska 3/1

Region 061416130, NIP 5522195414

tel. 732-763-5403



SKALA 1:10000



STAROSTA CHEŁMSKI

Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej

Kartograficznej w Chelmie

1902-1903 200 53

bioRxiv preprint doi: <https://doi.org/10.1101/067892>; this version posted November 1, 2016. The copyright holder for this preprint (which was not certified by peer review) is the author/funder, who has granted bioRxiv a license to display the preprint in perpetuity. It is made available under aCC-BY-NC-ND 4.0 International license.

14-01-2020

2020  
Data visita: 3 operatório técnico: 23/03/2020 do evidenci material: 01/04/2020

140586

THE, AGENTS, AND REPRESENTATIVE ORGAN:

Z up. STAROSTY

67/2

~~my Carolina~~ 1844

Wydział Geodezji, Kartografii

i Gospodarki

# **EKSPERTYZA TECHNICZNA NA POTRZEBY PRZEBUDOWY I ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI BUDYNKU**

OBIEKT – budynek szkoły podstawowej w Teresinie

ADRES – Teresin 43

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA – 060307\_2 Leśniowice

OBRĘB EWIDENCYJNY – 060307\_2.0020 Teresin

DZIAŁKA - nr ewid. 69/1

INWESTOR – Gmina Leśniowice

## **1. Podstawa wykonania opracowania**

Opracowanie sporządzono na podstawie częściowej inwentaryzacji oraz wizji lokalnej budynku. Nie wykonywano odkrywek ścian fundamentowych i stropów. Wykorzystano dokumentację archiwalną budynku. Opinia obejmuje elementy budynku wraz z oceną ich stanu technicznego.

## **2. Informacje ogólne**

Istniejący budynek zlokalizowany jest na działce o numerze ewidencyjnym 69/1 obręb 0020 w Teresinie.

Budynek został zrealizowany w latach 30. XX wieku, część parterową dobudowano w późniejszym czasie.

Budynek dwukondygnacyjny bez podpiwniczenia z dobudowaną częścią jednokondygnacyjną. Konstrukcja ścian murowana, strop piętra i parteru na belkach stalowych, strop części parterowej drewniany. Dach o konstrukcji drewnianej, pokrycie dachu z blachy.

W przedmiotowym budynku mieści się obecnie szkoła podstawowa.

Budynek jest wyposażony w instalacje elektryczną, wodno-kanalizacyjną, gazową, c.o. Ogrzewanie z kotłowni własnej na gaz.

Do budynku prowadzą trzy wejścia. Wejście główne do budynku znajduje się od strony zachodniej. Przez wiatrołap wchodzi się do korytarza, z którego jest dostęp do sal lekcyjnych oraz innych pomieszczeń. Drugie wejście zlokalizowane jest w zachodniej części budynku. Prowadzi ono przez przedsionek do pomieszczenia kuchennego. Trzecie wejście prowadzi do kotłowni.

Na parterze zlokalizowane są 3 sale lekcyjne, sala gimnastyczna, gabinet dyrektora, pokój nauczycielski, łazienka, szatnia, kotłownia oraz pomieszczenie kuchenne i toaleta. Klatka schodowa zlokalizowana jest w północnej części budynku, na końcu korytarza. Pod schodami jest schowek.

### 3. Podstawowe dane techniczne oraz zestawienie pomieszczeń – stan istniejący

Pow. zabudowy [m <sup>2</sup> ]	426,80 m <sup>2</sup>
Pow. użytkowa budynku [m <sup>2</sup> ]	516,41 m <sup>2</sup>
Pow. użytkowa parteru [m <sup>2</sup> ]	314,46 m <sup>2</sup>
Pow. użytkowa piętra [m <sup>2</sup> ]	201,95 m <sup>2</sup>

#### ZESTAWIENIE POWIERZCHNI – PARTER – STAN ISTNIEJĄCY

PARTER		
NR POM.	NAZWA	POWIERZCHNIA [m <sup>2</sup> ]
1/01	Wiatrołap	3,66
1/02	Korytarz	43,15
1/03	Gabinet dyrektora	18,90
1/04	Łazienka	17,96
1/05	Szatnia	12,53
1/06	Kotłownia	15,68
1/07	Komunikacja	6,30
1/08	Schówek	6,80
1/09	Sala gimnastyczna	73,74
1/10	Łącznik	2,97
1/11	Pomieszczenie kuchenne	24,36
1/12	Przedsionek	1,57
1/13	Łazienka	3,32
1/14	Sala lekcyjna	21,18
1/15	Pokój nauczycielski	15,54
1/16	Sala lekcyjna	25,80
1/17	Sala lekcyjna	21,00
RAZEM		314,46

#### ZESTAWIENIE POWIERZCHNI – PIĘTRO – STAN ISTNIEJĄCY (POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA)

PARTER		
NR POM.	NAZWA	POWIERZCHNIA [m <sup>2</sup> ]
2/01	Korytarz	35,25
2/02	Sala	43,02
2/03	Sala	40,55
2/04	Biblioteka	12,18
2/05	Sala	37,25
2/06	Sala	33,70
RAZEM		201,95

#### **4. Warunki gruntowe posadowienia obiektu**

Na terenie działki dokonano oględzin terenu. Obiekt posadowiony jest na gruntach nośnych. Na podstawie rozporządzenia MTBiGM z 25.04.2012 (Dz.U, poz 463), określono I kategorię geotechniczną obiektu oraz proste warunki gruntowe.

#### **5. Dane konstrukcyjno-materiałowe i ich stan techniczny**

##### **Ściany fundamentowe**

Ściany fundamentowe murowane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej.

Ścian fundamentowych nie wykazuje spękań, ani ubytków. Ogólny stan można uznać jako dobry.

##### **Ściany**

Ściany nadziemne murowane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej. Grubość ścian Ściany obustronnie otynkowane oraz pomalowane.

Powierzchnia ścian zarówno od wewnątrz jak i zewnątrz nie posiada spękań ani ubytków. Jest ogólnie w dobrym stanie technicznym.

##### **Stropy**

Konstrukcja stropów nie wykazuje spękań, ani nadmiernych ugięć. Stan techniczny można określić jako dobry.

##### **Stolarka okienna i drzwiowa**

Okna PCV – w dobrym stanie technicznym. Drzwi zewnętrzne w dobrym stanie technicznym.

##### **Podłogi i posadzki**

Podłogi w istniejącym budynku w dobrym stanie technicznym.

##### **Konstrukcja i pokrycie dachu**

Dach czterospadowy, więźba drewniana, pokrycie z blachodachówki. Konstrukcja, pokrycie dachu oraz obróbki w dobrym stanie technicznym.

##### **Instalacje**

- Instalacja elektryczna – instalacja istniejąca w dobrym stanie.
- Instalacja wod.-kan. – instalacja istniejąca w dobrym stanie.
- Ogrzewanie – kotłownia własna na gaz. Zaopatrzenie w gaz z istniejącego zbiornika.

## 6. Ocena stanu technicznego

W oparciu o powyższy opis stanu istniejącego oraz ocenę podstawowych elementów konstrukcyjnych i wykończeniowych budynku, można stwierdzić co następuje:

- Fundamenty w dobrym stanie technicznym.
- Ściany nośne i działowe w dobrym stanie technicznym.
- Stropy w dobrym stanie technicznym.
- Konstrukcja dachu w dobrym stanie technicznym.
- Budynek nie spełnia wymagań wynikających z ochrony cieplnej budynków. Współczynnik przenikania ciepła dla ścian zewnętrznych istniejących murowanych nie jest zgodny z wymogami obowiązujących warunków technicznych ( $U = 0,23 \text{ W/m}^2\text{K}$ )

## 7. Podsumowanie

Po dokonaniu analizy stanu istniejącego budynku, stwierdzono ogólnie dobry stan poszczególnych jego elementów konstrukcyjnych. Podobnie strop jest w dobrym stanie technicznym, nie stwierdzono nadmiernych ugięć ani zarysowań. Nie stwierdzono w trakcie oględzin zjawisk mogących świadczyć o zagrożeniu bezpieczeństwa. Na podstawie analizy stwierdzono że budynek nadaje się do planowanej rozbudowy, przebudowy zmiany sposobu użytkowania.

Wymiary oraz stan techniczny istniejących elementów konstrukcyjnych budynku założono na podstawie wizji lokalnej, częściowej inwentaryzacji oraz archiwalnej dokumentacji projektowej. W przypadku, gdy po wykonaniu odkrywek przed pracami budowlanymi, okaże się, że stan istniejących elementów konstrukcyjnych odbiega od założonego, należy niezwłocznie powiadomić projektanta i Kierownika Budowy.



## DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



*Widok elewacji frontowej*



*Widok elewacji frontowej i bocznej*



*Widok elewacji tylnej*

# OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNEGO

## 1. Charakterystyka ogólna, przeznaczenie i program użytkowy

Forma budynku bez zmian. Funkcja obiektu zostanie zmieniona. Pomieszczenia na parterze będą pełniły funkcję pomieszczeń domu pobytu dziennego dla seniorów. Piętro budynku nie będzie użytkowane.

W ramach prac związanych ze zmianą sposobu użytkowania zostaną dokonane zmiany w układzie użytkowo-funkcjonalnym, tak aby budynek spełniał wymagania stawiane domom pobytu dla seniorów oraz wymagania związane z ochroną przeciwpożarową. Zostanie on również przystosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych.

Podopiecznymi będą osoby starsze, mogą mieć orzeczony stopień niepełnosprawności, w tym osoby na wózkach, docelowo nie więcej niż 15 osób. Seniorzy będą przebywać w placówce 8 godzin dziennie, od poniedziałku do piątku.

W ramach prac adaptacyjnych dokonane będą zmiany użytkowo-funkcjonalne, aby placówka realizowała zadania programu Senior +, w szczególności zwiększenie aktywnego uczestnictwa w życiu społecznym seniorów, umożliwienie korzystania z oferty prozdrowotnej, edukacyjnej, kulturalnej, rekreacyjnej i opiekuńczej.

W ramach adaptacji powstanie:

- pomieszczenie socjalne
- pomieszczenie klubowe wyposażone w sprzęt RTV, komputer z dostępem do Internetu, biblioteczkę, kanapy, fotele, stolik prasowy;
- sala spotkań;
- jadalnia;
- pomieszczenie kuchenne wraz z zapleczem, w tym zmywalnią; pomieszczenie wyposażone w sprzęty, urządzenia i naczynia do przygotowania i spożywania posiłku
- pomieszczenie do ćwiczeń – pomieszczenie do utrzymania lub zwiększania aktywności ruchowej lub kinezyterapii wyposażone w podstawowy sprzęt taki jak: materace, rotory, drabinki);
- pokój zabiegowo-pielęgniarski;
- szatnia wyposażona w szafki z ławkami;
- łazienki przystosowane dla osób niepełnosprawnych;
- pomieszczenie rekreacyjne.

Planuje się zatrudnienie na stałe nie więcej niż 1 pracownika, opiekuna przypadającego na 15 seniorów oraz dodatkowo fizjoterapeutę lub pielęgniarkę lub ratownika medycznego lub psychoterapeutę lub dietetyka w wymiarze czasu odpowiednim do potrzeb. Posiłki dla podopiecznych będą dostarczane w ramach usług cateringowych. Kuchnia obiektu będzie wyposażona w potrzebne naczynia i sprzęty. W obiekcie nie planuje się zatrudniania personelu kuchennego. Podopieczni będą samodzielnie rozdzielać i wydawać posiłki oraz sprzątać po posiłkach.

W szatni wydzielono miejsce na pralkę i miejsce do prasowania. Pralka będzie zabudowana w szafie i używana sporadycznie.

## 2. Planowany zakres robót

### Zakres robót związanych z zagospodarowaniem działki:

- wykonanie pochylni zewnętrznej dla niepełnosprawnych
- zagospodarowanie terenu wokół budynku – utwardzenie terenu, ustawienie ławek.

### Zakres robót rozbiórkowych obejmuje:

- wyburzenia istniejących ścianek działowych w łazience i szatni,
- likwidacja łącznika pomiędzy korytarzem a kuchnią,
- wykucie przejścia pomiędzy salą spotkań i jadalnią,
- wykucie zamurowanych okien podawczych z kuchni do jadalni,
- poszerzenie otworów drzwiowych w kuchni oraz drzwi zewnętrznych w tylnej elewacji,
- rozbiórka warstw wykończeniowych podłogi i ścian w łazience oraz w części pomieszczeń w celu przeprowadzenia instalacji wodno-kanalizacyjnej

### Zakres robót związanych z przebudową

- wykonanie nowych ścian działowych,
- oddzielenie piętra budynku nieobjętego opracowaniem od parteru – wykonanie ścianki działowej i wstawienie drzwi przeciwpożarowych przed wejściem na klatkę schodową,
- wykonanie pozostałych robót towarzyszących,

### Zakres robót związanych z termomodernizacją obejmuje:

- ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem o grubości 15cm,
- ocieplenie poddasza wełną mineralną o grubości 25cm ułożoną na stropie,
- demontaż parapetów zewnętrznych i montaż nowych,
- demontaż i ponowny montaż rur spustowych.

## 3. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Istniejący budynek po przebudowie będzie spełniał wymagania dostępności dla osób z niepełnosprawnościami, w tym z niepełnosprawnościami ruchowymi. Wejście główne do budynku zaprojektowano w sposób uniwersalny, to znaczy uwzględniający potrzeby osób poruszających się na wózkach inwalidzkich oraz chodzących za pomocą kul lub lasek. Przy dojściu do budynku zaprojektowano pochylnię dla osób niepełnosprawnych o nachyleniu 6%. Zarówno drzwi wejściowe jak i pozostałe drzwi wewnątrz budynku mają szerokość w świetle ościeżnicy co najmniej 90 cm, a w przypadku drzwi dwuskrzydłowych skrzydło ruchome ma szerokość 90 cm. Wewnątrz budynku nie ma progów w drzwiach oraz różnic poziomów utrudniających poruszanie. Szerokość korytarzy oraz przejść zapewnia swobodną komunikację. Przy drzwiach do budynku oraz między pomieszczeniami przewidziano przestrzeń manewrową dla wózków inwalidzkich o wymiarach co najmniej 150 x 150 cm. Łazienki po przebudowie będą dostosowane dla niepełnosprawnych.

#### 4. Zestawienie pomieszczeń

Zestawienie powierzchni pomieszczeń po przebudowie i zmianie sposobu użytkowania

PARTER		
NR POM.	NAZWA	POWIERZCHNIA [m <sup>2</sup> ]
1/01	Wiatrołap	3,67
1/02	Korytarz	30,27
1/03	Pokój zabiegowo- pielęgniarski	18,90
1/04	Szatnia + pralnia	18,48
1/05	Łazienka męska	7,06
1/06	Łazienka damska	7,06
1/07	Kotłownia	15,68
1/08	Schowek	6,80
1/09	Pomieszczenie do ćwiczeń	73,74
1/10	Pomieszczenie rekreacyjne	13,62
1/11	Pomieszczenie kuchenne	21,10
1/12	Zmywalnia	4,76
1/13	Pom. porządkowe	3,32
1/14	Jadalnia	21,18
1/15	Sala spotkań	15,54
1/16	Pomieszczenie klubowe	25,80
1/17	Pomieszczenie socjalne	21,00
RAZEM		307,98

#### 5. Dane konstrukcyjno-budowlane

##### 5.1. Układ konstrukcyjny

Układ konstrukcji budynku podłużny.

##### 5.2. Kategoria geotechniczna

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych z dn. 25 kwietnia 2012 r. rozpoznano **proste** warunki gruntowe. Projektowany budynek zaliczono do I kategorii geotechnicznej.

##### 5.3. Założenia przyjęte do obliczeń

Wymagane bezpieczeństwo konstrukcji (dział V warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; Dz. U. Nr 75, poz.690) zapewniono przez spełnienie wymagań zawartych w Normach Europejskich (Eurokodach) zgodnie z par 204 ust 4 wyżej wymienionych warunków.

Projekt konstrukcji wykonano w oparciu o następujące normy:

- PN-EN 1990:2004 Eurokod – podstawy projektowania konstrukcji. Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości,
- PN-EN 1991 – 1 – 1:2004 Eurokod 1: Oddziaływanie na konstrukcje – Część 1-1: Oddziaływanie ogólne – ciężar objętościowy, ciężar własny, obciążenia użytkowe w budynkach,
- PN-EN 1991 – 1 – 6:2007 Eurokod 1: Oddziaływanie na konstrukcje – Część 1-6: Oddziaływanie ogólne – Oddziaływanie w czasie wykonywania konstrukcji,
- PN-EN 1991 – 1 – 3:2005 Eurokod 1: Oddziaływanie na konstrukcje – Część 1-3: Oddziaływanie ogólne – Obciążenie śniegiem,
- PN-EN 1991 – 1 – 4:2008 Eurokod 1: Oddziaływanie na konstrukcje – Część 1-4: Oddziaływanie ogólne – Oddziaływanie wiatru
- PN-EN 1992 – 1 – 1:2008 Eurokod 2: Projektowanie konstrukcji z betonu – Część 1-1: Reguły ogólne i reguły dla budynków,
- PN-EN 1993 – 1 – 1:2006 Eurokod 3: Projektowanie konstrukcji stalowych – Część 1-1: Reguły ogólne i reguły dla budynków,
- PN-EN 1995 – 1 – 1:2010 Eurokod 5: Projektowanie konstrukcji drewnianych – Część 1-1: Postanowienia ogólne – Reguły ogólne i reguły dotyczące budynków,
- PN-EN 1996 – 1 – 1:2010 Eurokod 6: Projektowanie konstrukcji murowych – Część 1-1: Reguły ogólne dla zbrojonych i niezbrojonych konstrukcji murowych,
- PN-EN 1996 – 2:2010 Eurokod 6: Projektowanie konstrukcji murowych – Część 2: Wymagania projektowe, dobór materiałów i wykonanie murów,
- PN-EN 1997 – 1:2008 Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne – Część 1: Zasady ogólne,

## 6. Rozwiązania budowlane konstrukcyjno-materiałowe

### 6.1. Ściany zewnętrzne

Ściany zewnętrzne budynku ocieplić styropianem grubości 15 cm metodą lekką mokrą, która polega na przymocowaniu do ścian od strony zewnętrznej warstwowego układu elewacyjnego, w którym warstwę izolacyjną stanowią płyty ze styropianu, a warstwę elewacyjną – cienkowarstwowa wyprawa tynkarska wykonana na podkładzie zbrojonym tkaniną szklaną.

#### Roboty przygotowawcze

Przed przystąpieniem do prac należy przygotować podłoże. Ściany należy oczyścić mechanicznie lub zmyć wodą pod ciśnieniem zależnie od panujących warunków atmosferycznych w trakcie trwania prac. Przed przystąpieniem do ocieplenia ścian należy dokładnie sprawdzić jej powierzchnię i dokonać oceny stanu technicznego podłoża. Podłoże powinno być nośne, suche, równe, oczyszczone z powłok antyadhezyjnych (jak np: brud, kurz, pył, tłuste zabrudzenia i bitumy) oraz wolne od agresji biologicznej i chemicznej. Warstwy podłoża o słabej przyczepności (np: słabe tynki, odspojone powłoki malarskie niezwiązane cząstki muru) należy usunąć.



#### Przyklejenie płyt styropianowych do podłoża i mocowanie za pomocą łączników mechanicznych

Po sprawdzeniu i przygotowaniu powierzchni ścian, zdjęciu obróbek blacharskich i rur spustowych można przystąpić do przyklejania płyt styropianowych. Przyklejanie płyt styropianowych należy rozpoczynać od dołu ściany budynku i posuwać się do góry. Masę klejącą należy nakładać na płycie styropianowej na obrzeżach, pasmami o szerokości 3-4 cm, a na pozostałej powierzchni plackami o średnicy około 8 cm. Po nałożeniu masy klejącej, płytę należy bezzwłocznie przyłożyć do ściany w przewidzianym dla niej miejscu, dosunąć do płyt już przyklejonych i docisnąć przez uderzenie packą drewnianą, aż do uzyskania równej płaszczyzny z sąsiednimi płytami, co sprawdza się przez przyłożenie łaty drewnianej. Jeżeli masa klejąca wycisnie się poza obrys płyty, trzeba ją usunąć. Płyty należy przyklejać w układzie poziomym dłuższych krawędzi, z zachowaniem mijankowego układu spoin.

Płyty styropianowe mocować dodatkowo łącznikami mechanicznymi rozprężnymi do mocowania styropianu w ilości nie mniejszej niż 2 na każdą płytę (4szt./m<sup>2</sup> ocieplenia). W narożach 8szt./m<sup>2</sup>. Jeżeli zastosowany system wymagałby większej ilości łączników należy odpowiednio zwiększyć ich liczbę.

Powierzchnia przyklejonych płyt styropianowych powinna być wyrównana, a szpary większe niż 2 mm, wypełnione paskami styropianu. W tym celu należy pociąć nożem paski o odpowiedniej grubości i powcisnąć w szpary. Całą powierzchnię styropianu należy dokładnie wyrównać. Po wyrównaniu powierzchni płyt należy zaszpachlować główki łączników mechanicznych masą klejącą.

#### Wykonanie warstwy zbrojonej na styropianie

Do przyklejenia siatki z włókna szklanego należy stosować tą samą masę klejącą i tak samo przygotowaną jak do klejenia płyt styropianowych. Masę klejącą należy nanosić na powierzchnię płyt styropianowych ciągłą warstwą o grubości około 3 mm. Sąsiednie pasy siatki powinny być przyklejone za zakład min 50 mm w poziomie i pionie. Tkanina szklana powinna być napięta i całkowicie wciśnięta w masę klejącą. Następnie na powierzchnię przyklejonej tkaniny należy nanieść drugą warstwę masy klejącej o grubości około 1 mm w celu całkowitego przykrycia tkaniny. Przy nakładaniu tej warstwy należy całą powierzchnię dokładnie wyrównać i wygładzić.

Niedopuszczalne jest przyklejanie tkaniny zbrojącej w taki sposób, że nakłada się ją na styropian nie pokryty masą klejącą, którą następnie nanosi się jednorazowo na tkaninę.

W celu zwiększenia odporności warstwy ociepleniowej na uszkodzenia mechaniczne, na wszystkich narożnikach pionowych na oraz na narożnikach ościeży drzwi wejściowych należy przed przyklejeniem tkaniny wkleić perforowane kątowniki aluminiowe. Siatka przyklejona na jednej ścianie nie może być ucięta na krawędzi narożnika, lecz należy ją wywinąć na ścianę sąsiednią pasem o szerokości około 15 cm. W taki sam sposób należy wywinąć tkaninę na ościeża okienne i drzwiowe.

#### Wykonanie wyprawy elewacyjnej

Wyprawę elewacyjną (w kolorze uzgodnionym z Inwestorem) można wykonać nie wcześniej niż po upływie 24 godzin od zagruntowania ścian. Masę tynkarską nakładać ręcznie. Przygotowanie masy tynkarskiej należy wykonać zgodnie z instrukcją Producenta.

#### Ocieplenie ościeży okiennych i drzwiowych

Do ocieplenia ościeży okiennych i drzwiowych należy zastosować płyty styropianowe o grubości 3 cm.

## 6.2. Ściany działowe

Ścianki działowe w łazience, szatni, korytarzu oraz pomieszczeniu kuchennym wykonać z bloczków z betonu komórkowego gr. 12 cm murowanych na cienkowarstwowej zaprawie systemowej. Podczas wznoszenia ścian należy stosować się do wytycznych technologicznych i zaleceń wykonawczych producenta bloczków.

## 6.3. Nadproże stalowe

Nadproża w istniejących ścianach nad projektowanymi otworami lub otworami przeznaczonymi do poszerzenia zaprojektowane jako stalowe z dwuteowników IPN160. Długość oparcia belki stalowej na ścianie wynosi  $h/2 + 25$  cm, w przypadku zastosowania kształtownika IPN 160 jest to 32 cm. Belki stalowe projektuje się w ilości parzystej.

Przed rozpoczęciem prac należy podstemplować strop, który obciąża odcinek ściany w miejscu projektowanego otworu drzwiowego. Belki przed zamontowaniem oczyścić z korozji i pomalować dwoma warstwami farby podkładowej. Nad górną krawędzią otworu wykucć bruzdę, następnie osadzić belkę blisko krawędzi ściany i zaklinować, podbijając klinami miejsca styku górnej płaszczyzny dwuteownika z murem oraz miejsca oparcia na murze. Wypełnić zaprawą cementową lub drobnoziarnistym betonem przestrzeń pomiędzy górną półką belki, a ścianą. Po związaniu zaprawy należy wykonać bruzdę z drugiej strony i osadzić bliźniaczą belkę. Na podporach (docelowych miejscach oparcia belek) należy wykonać poduszki betonowe lub z zaprawy cementowej M8 o grubości min. 10 cm. W celu zmniejszenia zwężenia i zapewnienia współpracy belek w nadprożach należy połączyć je śrubami M16. Po wykuciu otworu drzwiowego kształtowniki owinąć siatką, wysypać, a następnie otynkować.

## 6.4. Strop

Strop nad piętrem należy ocieplić wełną mineralną. Po oczyszczeniu podłoża ułożyć izolację poziomą z wełny mineralnej grubości 25 cm na stropie piętra w przestrzeni poddasza nieużytkowego. W celu zapewnienia możliwości kontroli wykonać pomosty drewniane od wylazu na poddasze do komina.

W części parterowej budynku strop jest drewniany dlatego należy zabezpieczyć go wykonując sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych ognioodpornych do odporności ogniowej EI 60.

# 7. Instalacje

## 7.1. Instalacja wodociągowa

Zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci wodociągowej.

Budynek jest wyposażony w wewnętrzną instalację wodociągową, która wymaga przebudowy w związku z planowaną inwestycją. Projekt instalacji został opracowany w projekcie instalacyjnym, który stanowi dalszą część dokumentacji.

### **7.2. Instalacja kanalizacyjna**

Odprowadzenie ścieków do szczelnego zbiornika na ścieki.

Budynek jest wyposażony w wewnętrzną instalację kanalizacji sanitarnej, która wymaga przebudowy w związku z planowaną inwestycją. Projekt instalacji został opracowany w projekcie instalacyjnym, który stanowi dalszą część dokumentacji.

### **7.3. Instalacja elektryczna**

Zasilanie w energię elektryczną z istniejącej sieci. Budynek będzie wyposażony w instalacje: gniazd jedno i 3-fazowych, oświetlenia, RTV i instalację odgromową. Cały system energetyczny posiadać będzie ochronę przeciwporażeniową. Szczegółowe informacje dotyczące poszczególnych zagadnień zawarte zostały w projekcie instalacji elektrycznej, który stanowi dalszą część opracowania.

### **7.4. Instalacja C.O.**

Zaopatrzenie w ciepło z własnej kotłowni na gaz. Instalacja C.O. dla projektowanej przebudowy i budynku opracowana została w projekcie instalacyjnym, który stanowi dalszą część dokumentacji.

## **8. Charakterystyka ekologiczna**

### **Emisja zanieczyszczeń gazowych pyłowych i płynnych**

Obiekt spełnia warunki ochrony atmosfery pod warunkiem zastosowania kotła centralnego ogrzewania, który ma emisję zanieczyszczeń nie większą niż dopuszczalna w aktualnych przepisach i normach.

### **Odpady stałe**

Nie przewiduje się w budynku urządzeń na nieczystości i odpady stałe. Pojemnik na odpadki znajduje się na terenie działki.

### **Emisja hałasów oraz wibracji**

Budynek objęty opracowaniem nie emituje szczególnych hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych.

### **Wpływ budynku na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne**

Obiekt nie wprowadza szczególnych zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowy budynku pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działek poza powierzchnią zabudowy i utwardzonych tarasów, dojeżdż do budynku.

## 8`. Mała architektura i wyposażenie zewnętrzne

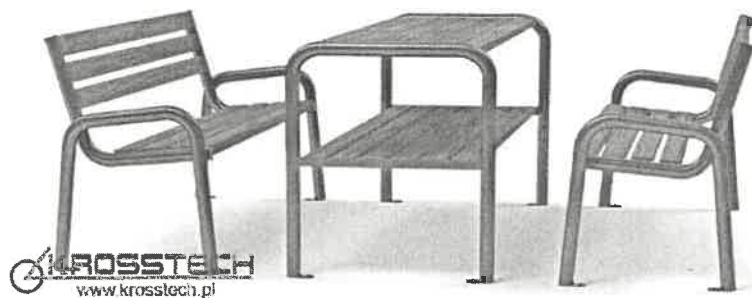
### Ławki i stół

Prosta, klasyczna forma. Konstrukcja ze stali lakierowanej proszkowo. Drewno iglaste impregnowane ciśnieniowo i zabezpieczone powierzchniowo środkami nietoksycznymi. Montaż do gruntu za pomocą kotew montażowych zgodnie z zaleceniami producenta.

Dane przyjętych ławek:

- długość 1,63m
- wysokość 88 cm
- szerokość 89 cm

Projektowane ławki rozmieszczone są na działce zgodnie z zagospodarowaniem działki.



*Zdjęcie poglądowe zestawu*

### Pochylnia dla niepełnosprawnych

Projektuje się budowę pochylni dla osób niepełnosprawnych wraz ze spocznikiem przy głównych schodach wejściowych do budynku. Pochylnia jednobiegowa o nachyleniu 8%. Wymiary spocznika 1,80 x 1,50 m. Długość pochylni 6,25 m. Całkowita szerokość pochylni 1,5 m. Obustronne krawężniki o wysokości 7,0cm nad poziomem posadzki pochylni. Szerokość pochylni pomiędzy krawężnikami 1,20m. Słupki balustrady wykonane ze stali nierdzewnej o średnicy 50mm i gr. 3,2mm powinny o wysokości nie 1,10m. Poręcze po obu stronach pochyli w dwóch poziomach: pierwsza na wys. 75cm, druga na wys. 90cm od poziomu posadzki.

Nawierzchnia pochylni i spocznika, tak jak schodów zewnętrznych, z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm na podsypce piaskowej 15 cm i podbudowie z kruszywa łamanego.

## 9. Warunki ochrony przeciwpożarowej

### 9.1. Charakterystyka budynku – powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji

- Przeznaczenie budynku - budynek użyteczności publicznej – dom pobytu dziennego dla seniorów
- Wysokość i liczba kondygnacji – budynek o 1 i 2 kondygnacjach nadziemnych częściowo podpiwniczony, maksymalna wysokość budynku od poziomu terenu do kalenicy 11 m. Ze względu na grupę wysokości jest to budynek niski zgodnie z § 8 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2015 poz. 1422).
- Powierzchnia zabudowy – 443,45 m<sup>2</sup>
  - wewnętrzna parteru - 358,66 m<sup>2</sup>
  - wewnętrzna piętra nieobjętego opracowaniem 223,87 m<sup>2</sup>
- Kubatura: 3167 m<sup>3</sup>

### 9.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych

W budynku nie zakłada się magazynowania lub przerobu materiałów niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu § 2 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719).

Materiały palne, które będą występowały w obiekcie to materiały stanowiące wyposażenie i wystrój poszczególnych pomieszczeń budynku. Są to głównie ciała kwalifikujące się do grupy materiałów „A”, między innymi: wyroby z drewna i materiałów drewnopochodnych (meble), tkaniny (zasłony, firany) oraz w części do „B”. Na parterze usytuowana jest kotłownia gazowa na gaz ziemny.

W pomieszczeniu kuchni znajdować się będą tłuszcze oraz oleje w urządzeniach gastronomicznych. Z uwagi na przeznaczenie budynku i kategorię zagrożenia ludzi ZL II zastosowane w pomieszczeniach wykładziny podłogowe będą co najmniej trudno zapalne. Okładziny sufitów wykonane będą z materiałów niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia. Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji zastosowane będą wyroby i materiały budowlane co najmniej trudno zapalne. Ponadto w budynku nie będą zastosowane materiały łatwo zapalne, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

Żadne z pomieszczeń, ani strefa w nich nie są uznawane za zagrożone wybuchem mieszaniną gazu, par cieczy czy pyłu z powietrzem.

### 9.3. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz o przewidywanej liczbie osób

Budynek jest obiektem przeznaczonym na cele użyteczności publicznej. Użytkownicy budynku to osoby starsze, w tym również osoby o ograniczonej zdolności poruszania się. Przewidywana liczba osób mogących przebywać w budynku wynosi do 20 osób.



Zgodnie z § 209 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2015 poz. 1422) budynek zakwalifikowano do kategorii zagrożenia ludzi **ZL II**.

#### **9.4. Informacje o przewidywanej gęstości obciążenia ogniowego**

Projektowany budynek ze względu na funkcję kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi, dlatego nie oblicza się gęstości obciążenia ogniowego. Obowiązek obliczania przewidywanej gęstości obciążenia ogniowego istnieje w odniesieniu do budynków o funkcji produkcyjnej i magazynowej zaliczanych do PM oraz pomieszczeń technicznych, gospodarczych czy magazynków, kwalifikowanych do PM. Gęstość obciążenia ogniowego kotłowni do 500 MJ/ m<sup>2</sup>.

#### **9.5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych**

Funkcja budynku nie przewiduje użytkowania substancji mogących powodować występowanie stref zagrożenia wybuchem. Kotłownia gazowa przy uwzględnieniu funkcjonowania wymaganej wentylacji również nie jest kwalifikowana do zagrożonych wybuchem. Strefa pożarowa 2 w promieniu 1,5 m od króćców zbiornika na gaz płynny do zasilania kotłowni gazowej tego budynku.

#### **9.6. Klasa odporności pożarowej oraz klasa odporność ogniowa i stopień rozprzestrzeniania się ognia elementów budowlanych**

Budynek zakwalifikowany został do klasy odporności pożarowej dopuszczalnej „C” zgodnie z § 212 RMI z dn. 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. 2015 poz. 1422). Klasa odporności pożarowej budynku „C” wymaga następujących klas odporności ogniowej elementów budowlanych:

- głównej konstrukcji (ściany, słupy, podciągi) – R 60 – NRO,
- stropów – REI 60 – NRO,
- ścian zewnętrznych – EI 30,
- ścian wewnętrznych – EI 15,
- konstrukcji nośnej dachu – R 15,
- przekrycia dachu – RE 15 – NRO,
- przepusty instalacyjne przechodzące przez strop i ściany pomiędzy strefami /kondygnacjami/ i wydzielonego pożarowo pomieszczenia kotłowni – klasa odporności ogniowej EI 60.

Wszystkie główne elementy konstrukcyjne oraz przekrycie dachu będzie wykonane z materiałów nierozprzestrzeniających ognia. Wszystkie elementy drewniane i drewnopochodne wyposażenia wnętrz i wystroju wymagają zabezpieczenia do granicy słabego rozprzestrzeniania ognia SRO środkiem ochronnym ściśle według technologii wskazanej przez producenta środka.

#### **9.7. Podział na strefy pożarowe**

Budynek podzielony na dwie strefy pożarowe:

- parter /objęta opracowaniem część budynku/ - powierzchnia wewnętrzna 358,66 m<sup>2</sup>
- piętro /nie objęte opracowaniem i nieużytkowane/ - powierzchnia wewnętrzna 223,87 m<sup>2</sup>
- łączna powierzchnia wewnętrzna 582,53 m<sup>2</sup>

Elementy oddzielenia przeciwpożarowego, dzielące budynek na strefy pożarowe:

- ściana – klasa odporności ogniowej REI 120,
- drzwi w tej ścianie - klasa odporności ogniowej EI 60,
- strop – klasa odporności ogniowej REI 60,
- przepusty instalacyjne - EI 120 przez ścianę i EI 60 przez strop.

Wydzielone pożarowo pomieszczenie kotłowni gazowej na kondygnacji parteru.

#### **9.8. Usytuowanie budynku ze względu na bezpieczeństwo pożarowe**

W bliskim sąsiedztwie budynku objętego opracowaniem nie ma innych budynków. W związku z powyższym odległości od budynków na działkach sąsiednich wynikające z bezpieczeństwa przeciwpożarowego, wymagane w § 271 rozporządzenia są zachowane. Odległość od budynku na działce inwestora – 29,11 m, a od budynku na działce sąsiadującej – 34,54 m.

Odległość budynku do granic działki spełnia wymagania wynikające z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Odległość od najbliższej granicy działki -  $6,47 \div 7,18$  m.

W odległości 9,62 m od zachodniej ściany budynku zlokalizowany jest naziemny zbiornik na gaz płynny o pojemności 4850 l. Zbiornik ten ponadto znajduje się w odległości 19,3 m od innego najbliższego budynku i ok. 30 m od najbliższej granicy działki

#### **9.9. Warunki ewakuacji**

Z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi jest zapewniona możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce. Wyjścia z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne projektuje się zamykane drzwiami. Długości przejść ewakuacyjnych w strefach pożarowych kwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL nie mogą przekraczać 40 m i w przedmiotowym budynku są zachowane. Przejścia prowadzą przez 1 ÷ 3 pomieszczenia. Największa długość przejścia ewakuacyjnego prowadząca przez pomieszczenie do ćwiczeń (1/9) i pomieszczenie rekreacyjne (1/10) – do 22 m. Szerokość przejścia ewakuacyjnego w pomieszczeniu nie mniej niż 0,9 m. Ze strefy pożarowej ZL II zapewnione są dwa kierunki dojścia ewakuacyjnego o długości do 20 m jako dojścia dłuższego. Szerokość dojścia ewakuacyjnego /korytarz/ 2,05 m i 1,78 m z przewężeniem o szerokości 1,20 m /ewakuacja do 20 osób/. Wyjścia z budynku drzwiami szerokości 1,20 x 2,0 m ze skrzydłami głównymi szerokości 0,90 m. Wyjścia z pomieszczeń przeznaczonych dla ponad 6 osób otwierane na zewnątrz tych pomieszczeń. Skrzydła drzwi wewnętrznych o szerokości 0,90 m oraz 1 m. Skrzydła drzwi otwierane w kierunku korytarza i zmniejszające jego szerokość oraz drzwi o klasie odporności ogniowej EI 60 wyposażone w samozamykacze.

#### **9.10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych**

Instalacje wewnętrzne zaprojektowane zostały według projektów branżowych. Izolacje akustyczne i ciepłe zastosowane w instalacjach: wodociągowej, kanalizacyjnej i centralnego ogrzewania powinny być wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia. Budynek będzie wyposażony w instalację odgromową oraz przeciwpożarowy wyłącznik prądu przy wejściu do budynku.

Przepusty instalacyjne przechodzące przez elementy stref pożarowych i wydzielonego pożarowo pomieszczenia o klasie odporności ogniowej wymaganej dla tych elementów (EI 120 i EI 60).

#### **9.11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej**

Głównym działaniem w ramach scenariusza pożarowego jest ewakuacja użytkowników ze strefy zagrożenia poziomymi i pionowymi drogami ewakuacyjnymi na zewnątrz budynku. Spełnienie tego podstawowego wymagania umożliwia realizację scenariusza pożarowego podporządkowanego następującym priorytetom:

- wskazanie miejsca występowania zagrożenia
- bezpieczną ewakuację ludzi ze strefy zagrożonej, objętej pożarem
- ograniczenie ryzyka wystąpienia paniki wśród ludzi znajdujących się w różnych częściach budynku.
- umożliwienie prowadzenia akcji ratowniczo-gaśniczej w obiekcie.

##### Stałe urządzenia gaśnicze

Stałe urządzenia gaśnicze związane na stałe z obiektem, zawierające zapas środka gaśniczego i uruchamiane samoczynnie we wstępnej fazie rozwoju pożaru - nie są wymagane.

##### Urządzenia sygnalizacji pożarowej

Urządzenia sygnalizacji pożarowej, obejmujące urządzenia sygnalizacyjno-alarmowe, służące do samoczynnego wykrywania i przekazywania informacji o pożarze – nie są wymagane.

##### Dźwiękowy system ostrzegawczy

Dźwiękowy system ostrzegawczy, umożliwiający rozgłaszanie sygnałów ostrzegawczych i komunikatów głosowych dla potrzeb bezpieczeństwa osób przebywających w budynku – nie jest wymagany.

##### Urządzenia oddymiające

Nie przewiduje się.

##### Wewnętrzne hydranty przeciwpożarowe

Budynek z hydrantami wewnętrznymi – 1 szt. na parterze oraz 1 szt. na piętrze. W strefie pożarowej ZL II – hydrant 25 z wężem półsztywnym obejmujący swoim zasięgiem całą chronioną powierzchnię. Hydrant o wydajności 1,0 dm<sup>3</sup>/s i ciśnieniu nie mniejszym jak 0,20 MPa. Zawór hydrantowy na wysokości 1,35 m od podłogi.

#### **9.12. Wyposażenie w gaśnice**

Budynek zostanie wyposażony w gaśnice według normatywu „jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm<sup>3</sup>) zawartego w gaśnicy (jednostce sprzętu) na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni budynku na danej kondygnacji” - § 28 Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. Zalecane są gaśnice proszkowe, które mogą być stosowane także do pożarów innych grup. Masa środka gaśniczego zawartego w gaśnicach powinna wynosić: na parterze - 8 kg, na piętrze – 6 kg. Dojście do gaśnicy z każdego miejsca w obiekcie nie może przekraczać 30 m. Do gaśnicy winien być zapewniony dostęp o szerokości nie mniejszej niż 1 m. Podręczny sprzęt gaśniczy należy poddawać okresowym przeglądom.

### 9.13. Przygotowanie do działań ratowniczo – gaśniczych, w tym drogi pożarowe i zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru dla budynków użyteczności publicznej i zamieszkania zbiorowego oraz innych obiektów budowlanych o takim przeznaczeniu, służąca do zewnętrznego gaszenia pożaru, wynosi: dla budynku o kubaturze brutto do 5000 m<sup>3</sup> i o powierzchni wewnętrznej do 1000 m<sup>2</sup> - 10 dm<sup>3</sup>/s z co najmniej jednego hydrantu o średnicy 80 mm.

W odległości 7,51 m od północno-zachodniego narożnika budynku znajduje się hydrant naziemny zewnętrzny DN 80. Hydrant o wydajności nie mniejszej jak 10 dm<sup>3</sup>/s i ciśnieniu co najmniej 0,2 MPa. Utwardzona droga pożarowa szerokości 4,02 m i 4,72 m doprowadzona na utwardzony teren przed budynkiem z miejscem do zawracania. Zawracanie w sposób inny niż plac manewrowy 20 m x 20 m – zawracanie w kształcie lit. T. Droga do zawracania o szerokości 4,0 m w odległości 5,0 m od ściany budynku. Droga pożarowa i miejsce do zawracania o nośności nie mniejszej jak 50 kN nacisku na oś samochodu.

## 10. UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie roboty budowlano-montażowe, a także odbiór robót, należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, a opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej.

Prace budowlane należy prowadzić zgodnie z dokumentacją pod kierownictwem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.

Wszystkie użyte materiały muszą być dopuszczone do stosowania.

Opracowanie:

<b>PROJEKTANT</b> <b>SPECJALNOŚĆ</b> <b>ARCHITEKTONICZNA</b> mgr inż. arch. Marek Zajdek 823/CH/89	<b>PROJEKTANT</b> <i>arch. Marek Zajdek</i> <i>823/CH/89</i> <i>spec. architektoniczna</i>	<b>SPRAWDZAJĄCY –</b> <b>SPECJALNOŚĆ</b> <b>ARCHITEKTONICZNA</b> mgr inż. arch. Wojciech Filip 1139/CH/94	<b>arch. WOJCIECH FILIP</b> uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w spec. architektonicznej <i>1139/CH/94</i>
<b>PROJEKTANT</b> <b>SPECJALNOŚĆ</b> <b>KONSTRUKCYJNA</b> mgr inż. Grzegorz Nafalski LUB/0295/PBkb/16	<b>Kierownik Budowy</b> <b>mgr inż. Grzegorz Nafalski</b> <i>upr. bud. LUB/0223/CH/WOK/12</i> <i>spec. konstrukcyjno-budowlanej</i> <i>bez ograniczeń</i>	<b>SPRAWDZAJĄCY</b> <b>- SPECJALNOŚĆ</b> <b>KONSTRUKCYJNA</b> inż. Tadeusz Sabarański 579/CH/86	<b>PROJEKTANT</b> <b>inż. Tadeusz Sabarański</b> <i>spec. konstrukcyjno-budowlanej</i> <i>upr. 579/CH/86</i> <i>bez ograniczeń</i>
<b>ASYSTENT PROJEKTANTA</b> <b>SPECJALNOŚĆ</b> <b>ARCHITEKTONICZNO-</b> <b>KONSTRUKCYJNA</b> mgr inż. Anna Panasiuk	<b>Asystent Projektanta</b> <i>mgr inż. Anna Panasiuk</i>		

# INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

## NAZWA INWESTYCJI:

ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU  
SZKOŁY PODSTAWOWEJ W RAMACH ZADANIA PN. Utworzenie dziennego  
domu senior+ słowikowo wraz z zagospodarowaniem terenu

## INWESTOR:

Gmina Leśniowice  
22-122 Leśniowice 21 A

## ADRES INWESTYCJI:

jedn. ewid.: 060307\_2 Leśniowice  
obręb: 060307\_2.0020 Teresin  
dz. nr ewid. 69/1

## PROJEKTANT – BRANŻA KONSTRUKCYJNA:

mgr inż. Grzegorz Nafalski LUB/0295/PBKb/16  
Krzywice Kolonia 1A, 22-100 Chełm

## SPIS ZAWARTOŚCI:

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.
3. Elementy zagospodarowania działki stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
4. Zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych
5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.
6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom



## **1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego**

Zakres projektu obejmuje rozbudowę, przebudowę z zmianą sposobu użytkowania budynku Szkoły Podstawowej w ramach zadania pod nazwą: Utworzenie dziennego domu Senior + Słowikowo wraz z zagospodarowaniem terenu.

Kolejność realizacji:

- ogrodenie i zagospodarowanie placu budowy
- roboty rozbiórkowe
- roboty budowlano-montażowe
- roboty wykończeniowe
- roboty porządkowe

## **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Działka jest zabudowana budynkiem objętym opracowaniem oraz budynkiem gospodarczym.

## **3. Elementy zagospodarowania działki stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

W ramach inwestycji nie przewiduje się elementów zagospodarowania terenu, które stwarzać by mogły szczególne zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Przez działkę przebiega sieć energetyczna niskiego napięcia. Część prac związana z utwardzeniem terenu będzie wykonywana pod istniejącą linią.

## **4. Zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych**

- Dźwiganie ciężarów – podczas przenoszenia ciężkich przedmiotów, zagrożenie występujące przez cały czas trwania budowy.
- Potknięcie, poślizgnięcie, upadek – podczas przemieszczania się na terenie budowy, drogach komunikacyjnych – zagrożenie występujące przez cały czas budowy.
- Upadek na niższy poziom, upadek z wysokości ponad 3,0m. Dotyczy to zwłaszcza następujących prac:
  - roboty elewacyjne.
- Porażenie prądem elektrycznym, potrącenie pracownika lub osoby postronnej sprzętem, pochwycenie kończyn przez napęd urządzeń.
- Zapylenie podczas prac rozbiórkowych.
- Uderzenie spadającymi przedmiotami.
- Skaleczenia, zranienia – kontakt z ostrymi narzędziami, powierzchniami itp. zagrożenie występujące przez cały czas trwania budowy.

## **5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

Kierownik budowy musi posiadać wymagane kwalifikacje i uprawnienia. Uprawnienia i kwalifikacje wymagane są również u osób kierujących pracownikami, operatorów maszyn i urządzeń oraz innych specjalistycznych robót.

Niezależnie od tego wszyscy pracownicy uczestniczący w procesie inwestycyjnym muszą mieć odpowiednie szkolenia z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy stosownie do wykonywanej funkcji. Szczegółowy sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych określi kierownik budowy w planie bioz i powinny być prowadzone w następującym układzie:

### **Szkolenie wstępne realizowane w trzech etapach:**

- szkolenie wstępne ogólne zwane instruktażem ogólnym
- szkolenie wstępne na stanowisku pracy zwane instruktażem stanowiskowym
- szkolenie wstępne podstawowe zwane szkoleniem podstawowym

### **Szkolenie i doskonalenie okresowe zwane szkoleniem okresowym**

W celu zapewnienia bezpiecznej pracy na budowie powinny być przeprowadzane szkolenia stanowiskowe wszystkich pracowników ze szczególnym zwróceniem uwagi na:

- prawidłowe poruszanie się pracowników na terenie budowy z uwagi na ruch drogowy;
- prawidłowe przerzuty sprzętu przez jezdnię oraz w obiekcie;
- oznakowanie placu budowy;
- bezpieczne składowanie materiałów;
- zachowywanie właściwych odległości stanowisk pracy od linii NN, instalacji gazowych itp.;
- zapewnienia dróg komunikacyjnych na placu budowy –ogrodzenie strefy niebezpiecznej
- odzież ochronną, obuwie ochronne, kaski.

Kierownik budowy w planie bioz określi również;

- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń ,
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby
- sposób przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy np. butle z gazem itp.
- miejsce przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych.

## 6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom

- Plac budowy należy odgrodzić, tak aby uniemożliwić dostęp osób postronnych.
- W miejscu widocznym z drogi publicznej umieścić tablicę informacyjną, zawierającą między innymi numery telefonów alarmowych i okręgowego inspektora pracy oraz dane osób odpowiedzialnych za prowadzenie budowy.
- Plac budowy zorganizować w sposób umożliwiający bezpieczną i sprawną komunikację, szybką ewakuację oraz dojazd służb ratunkowych.
- Pracodawca winien zapewnić wyposażenie pracowników w sprzęt i środki ochrony osobistej, zabezpieczającymi przed skutkami zagrożeń. Pracowników zobowiązuje się do stosowania tych środków.
- Materiały i narzędzia podczas prac budowlanych powinny posiadać odpowiednie certyfikaty bezpieczeństwa.
- Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną i przy zachowaniu przepisów BHP.
- Wszelkie roboty prowadzone w pobliżu i pod liniami energetycznymi powinny być zgodne z §55 Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. 1997 nr 129 poz. 844 z późn. zm.).
- Kierownik budowy powinien opracować plan BIOZ.
- Po zakończeniu robót budynek wraz z odpowiednią dokumentacją należy zgłosić do odbioru końcowego.

PROJEKTANT  
mgr inż. Grzegorz Nafalski  
upr. bud. Nr LUB.0296/PBKb.16  
w spec. konstrukcyjno-budowlanej  
bez ograniczeń

# DOKUMENTACJA RYSUNKOWA

# INWENTARYZACJA RZUT PARTERU

STANOWISKO  
W CHELMIE  
Plac Niepodległości  
22-100 Chelm

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ-PARTER			
NR	POMIESZCZENIE	POW. [m²]	POSADZKA
1/01	WIATROLAP	3,66	TERAKOTA
1/02	KORYTARZ	43,15	TERAKOTA
1/03	GABINET DYREKTORA	18,90	PARKIET
1/04	ŁAZIENKA	17,96	TERAKOTA
1/05	SZATNIA	12,53	TERAKOTA
1/06	KOTŁOWNIA	15,68	TERAKOTA
1/07	KOMUNIKACJA	6,30	TERAKOTA
1/08	SCHOWEK	6,80	TERAKOTA
1/09	SALA GIMNASTYCZNA	73,74	POS. EPOKSYDOWA
1/10	ŁĄCZNIK	2,97	TERAKOTA
1/11	POMIESZCZENIE KUCHENNE	24,36	TERAKOTA
1/12	PRZEDSIONEK	1,57	TERAKOTA
1/13	ŁAZIENKA	3,32	TERAKOTA
1/14	SALA LEKCYJNA	21,18	PARKIET
1/15	POKÓJ NAUCZYCIELSKI	15,54	PARKIET
1/16	SALA LEKCYJNA	25,80	PARKIET
1/17	SALA LEKCYJNA	21,00	PARKIET
ŁĄCZNIE		314,46	



22-100 CHELM  
ul. Ks. Jerzego Popiełuski 13  
WWW.NAFF.PL  
T. 504 71 08 07

NAZWA INWESTYCJI:

ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU  
UŻYTKOWANIA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ  
W RAMACH ZADANIA PN. UTWORZENIE DZIENNEGO  
DOMU SENIOR+ SŁOWIKOWO  
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU

DATA INWESTORA:

GMINA LEŚNIOWICE  
22-122 Leśnowice 21 A

ADRES INWESTYCJI:

dz. nr ewid. 69  
obr. ewid. 060307\_2.0020 TERESIN  
jedn. ewid. 060307\_2 LEŚNIOWICE

NAZWA RYSUNKU:

INWENTARYZACJA - RZUT PARTERU

SKALA:

1:100

DATA OPRACOWANIA:

LISTOPAD 2019

NR RYSUNKU:

I-01

PROJEKTANT SPEC.

mgr inż. Grzegorz Nafalski  
LUB/0296/PBkb/16

ASISTENT:

mgr inż. Anna Panasik

INW. I. NAZWISKO, NR UPRAWNIENI:

PODPIS:

Podpis

Podpis

Podpis

# INWENTARYZACJA RZUT PIĘTRA

STANOWISKO  
W CHEŁMIE  
Plac Niepodległości  
22-100 Chełm

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ-PARTER			
NR	POMIESZCZENIE	POW. [m <sup>2</sup> ]	POSADZKA
2/01	KORYTARZ	35,25	PARKIET
2/02	SALA	43,02	PARKIET
2/03	SALA	40,55	PARKIET
2/04	BIBLIOTEKA	12,18	PARKIET
2/05	SALA	37,25	PARKIET
2/06	SALA	33,70	PARKIET
ŁĄCZNIE		201,95	



22-100 CHEŁM  
ul. Ks. Jerzego Popiełuszki 13  
WWW.NAFF.PL  
T. 504 71 08 07

NAMIA INWESTYCJI:  
ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU  
UŻYTKOWANIA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ  
W RAMACH ZADANIA PN. UTWORZENIE DZIENNEGO  
DOMU SENIOR+ SŁOWIKOWO  
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU

DANE INWESTORA:  
GMINA LEŚNIEWICE  
22-122 Leśniewice 21 A

ADRES INWESTYCJI:  
dz. nr ewid. 69  
obr. ewid. 060307\_2.0020 TERESIN  
jedn. ewid. 060307\_2 LEŚNIEWICE

NAMIA RYSUNKU:  
INWENTARYZACJA – RZUT PIĘTRA

SKALA:  
1:100

DATA OPRACOWANIA:  
LISTOPAD 2019

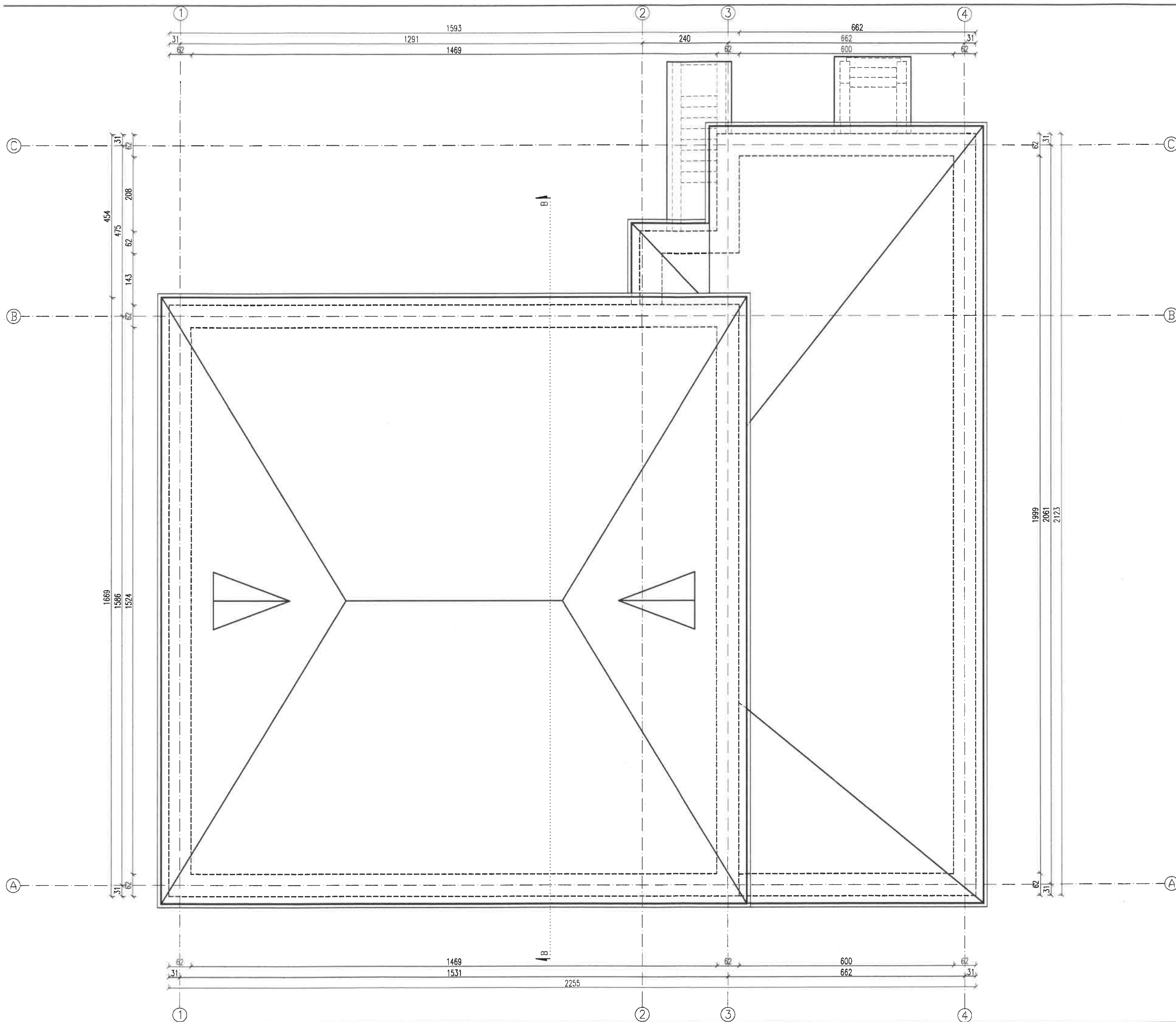
PROJEKTANT SPEC.  
KONSTRUKCYJNA:  
mgr inż. Grzegorz Nafalski  
LUB/0296/PBKb/16

ASYSTENT:  
mgr inż. Anna Panasiuk

NR RYSUNKU:  
1-02

PODPIS:





# INWENTARYZACJA RZUT DACHU

STATYSTYKA  
W CHEŁMIE  
Plac Niepodległości  
22-100 Chelm



22-100 CHEŁM  
ul. Ks. Jerzego Popiełuszki 13  
WWW.NAFF.PL  
T. 504 71 08 07

NAZWA INWESTYCJI: ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W RAMACH ZADANIA PN. Utworzenie Dziennego Domu Senior+ SŁOWIKOWO WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU		
DANE INWESTORA: GMINA LEŚNIEWICE 22-122 Leśniewice 21 A		
ADRES INWESTYCJI: dz. nr ewid. 69 obr. ewid. 060307_2.0020 TERESIN jedd. ewid. 060307_2 LEŚNIEWICE		
NAZWA RYSUNKU: INWENTARYZACJA - RZUT DACHU		
SKALA: 1:100	DATA OPRACOWANIA: LISTOPAD 2019	NR RYSUNKU: I-03
PROJEKTANT SPEC. KONSTRUKCYJNA:	mgr inż. Grzegorz Nafalski LUB/0296/PBKb/16	
ASISTENT:	mgr inż. Anna Panasiuk	

INWENTARYZACJA  
ELEWACJA FRONTOWA  
ZACHODNIA

BIUROSTWO INŻYNIERSTWA  
W CHEŁMIE  
Filia Niepodległości 1  
22-100 Chełm

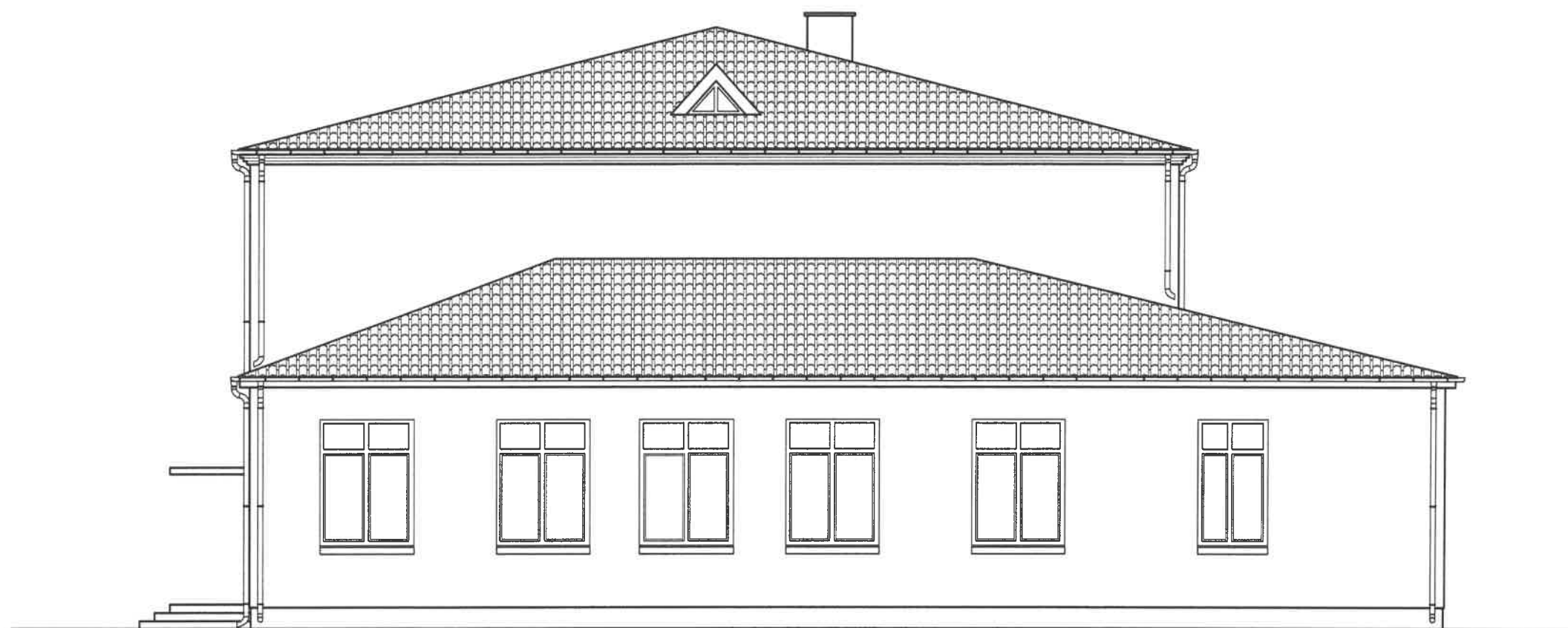




	22-100 CHEŁM ul. Ks. Jerzego Popiełuszki 13 WWW.NAFF.PL T. 504 71 08 07
NAZWA INWESTYCJI:	ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W RAMACH ZADANIA PN. UTWORZENIE DZIENNEGO DOMU SENIOR+ SŁOWIKOWO WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU
DANE INWESTORA:	GMINA LEŚNIEWICE 22-122 Leśniewice 21 A
ADRES INWESTYCJI:	dz. nr ewid. 69 obr. ewid. 060307_2.0020 TERESIN jeden. ewid. 060307_2 LEŚNIEWICE
NAZWA RYSUNKU:	INWENTARYZACJA-ELEWACJA FRONTOWA
SKALA:	1:100
DATA OPRACOWANIA:	LISTOPAD 2019
NR RYSUNKU:	1-04
PROJEKTANT SPEC. KONSTRUKCYJNY:	mgr inż. Grzegorz Nafalski LUB/0296/PBKb/16
ASISTENT:	mgr inż. Anna Panciuk



INWENTARYZACJA  
ELEWACJA BOCZNA  
POŁUDNIOWA

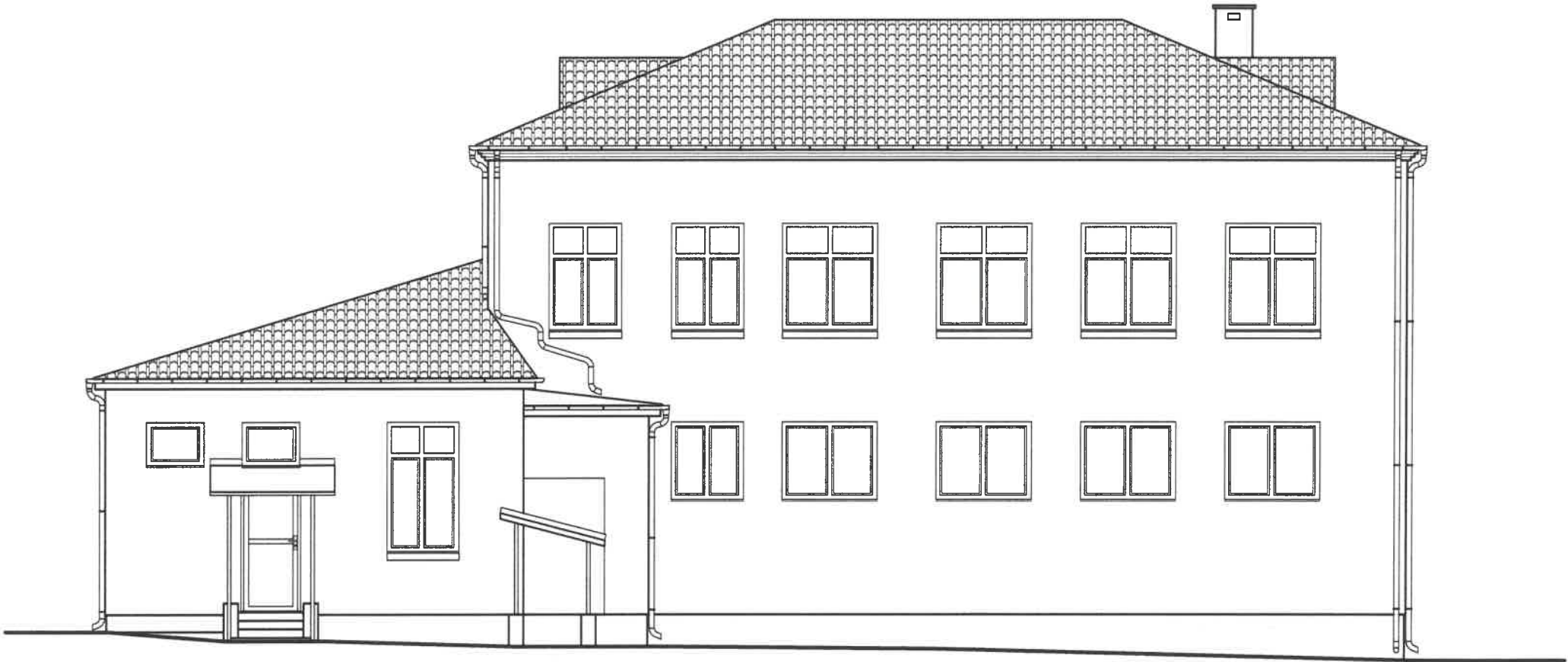
STAROSTWO LEŚNIOWIC  
W CHEŁMIE  
Plac Niepodległości 1  
22-100 Chełm



 NAFF Studio Projektowe	22-100 CHEŁM ul. Ks. Jerzego Popiełuszki 13 WWW.NAFF.PL T. 504 71 08 07	
	NAZWA INWESTYCJI: ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W RAMACH ZADANIA PN. Utworzenie Dziennego Domu Senior+ SŁOWIKOWO WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU	
DANE INWESTORA: GMINA LEŚNIOWICE 22-122 Leśniowice 21 A		
ADRES INWESTYCJI: dz. nr ewid. 69 obr. ewid. 060307_2.0020 TERESIN jedn. ewid. 060307_2 LEŚNIOWICE		
NAZWA RYSUNKU: INWENTARYZACJA-ELEWACJA BOCZNA		
SKALA: 1:100	DATA OPRACOWANIA: LISTOPAD 2019	NR RYSUNKU: 1-05
PROJEKTANT SPEC. KONSTRUKCYJNA: mgr inż. Grzegorz Nafalski LUB/0296/PBkb/16		PODPIS: 
ASYSTENT: mgr inż. Anna Ponościuk		PODPIS: 

INWENTARYZACJA  
ELEWACJA TYLNA  
WSCHODNIA

STROUSTWO LEŚNIEWICE  
W CHEŁMIE  
Pisc Niepodległości 1  
22-100 Chelm





22-100 CHEŁM  
ul. Ks. Jerzego Popiełuszki 13  
WWW.NAFF.PL  
T. 504 71 08 07

NAZWA INWESTYCJI: ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W RAMACH ZADANIA PN. UTWORZENIE DZIENNEGO DOMU SENIOR+ SŁOWIKOWO WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU		
DANE INWESTORA: GMINA LEŚNIEWICE 22-122 Leśniewice 21 A		
ADRES INWESTYCJI: dz. nr ewid. 69 obr. ewid. 060307_2.0020 TERESIN jedn. ewid. 060307_2 LEŚNIEWICE		
NAZWA RYSUNKU: INWENTARYZACJA-ELEWACJA TYLNA		
SKALA: 1:100	DATA OPRACOWANIA: LISTOPAD 2019	NR RYSUNKU: I-06
PROJEKTANT SPEC. KONSTRUKCYJNA: mgr inż. Grzegorz Nafalski LUB/0296/PBKb/16	PODPIS: 	
ASISTENT: mgr inż. Anna Panasiuk	PODPIS: 	

INWENTARYZACJA  
ELEWACJA BOCZNA  
PÓŁNOCNA

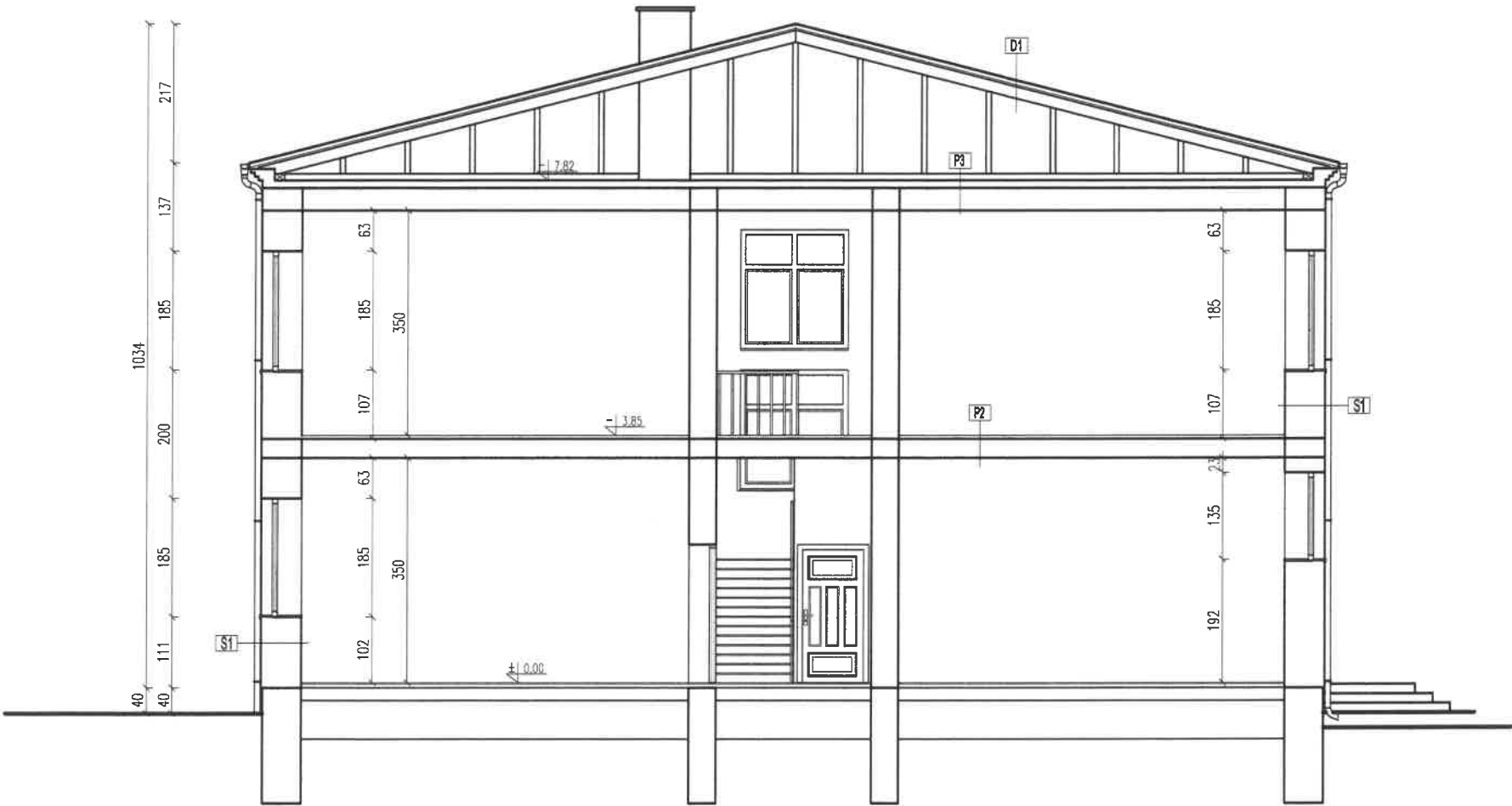
STUDIO PROJEKTOWE  
W CHEŁMIE  
Plac Niepodległości 1  
22-100 Chełm



	22-100 CHEŁM ul. Ks. Jerzego Popiełuszki 13 WWW.NAFF.PL T. 504 71 08 07
NAZWA INWESTYCJI: ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W RAMACH ZADANIA PN. UTWORZENIE DZIENNEGO DOMU SENIOR+ SŁOWIKOWO WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU	
DANE INWESTORA: GMINA LEŚNIEWICE 22-122 Leśniewice 21 A	
ADRES INWESTYCJI: dz. nr ewid. 69 obr. ewid. 060307_2.0020 TERESIN jedn. ewid. 060307_2 LEŚNIEWICE	
NAZWA RYSUNKU: INWENTARYZACJA-ELEWACJA TYLNA	
SKALA: 1:100	DATA OPRACOWANIA: LISTOPAD 2019
PROJEKTANT SPEC. KONSTRUKCYJNA: mgr inż. Grzegorz Nafalski LUB/0296/PBkb/16	NR RYSUNKU: 1-07
ASYSTENT: mgr inż. Anna Panosiuk	PODPIS: 

INWENTARYZACJA  
PRZEKRÓJ A-A

STACJA WODNIA  
W CHELMIE  
Plac Niepodległości 1  
22-100 Chelme



D1	DACH
BLACHODACHÓWKA	-
LATY	5cm
KONTRELATY	3cm
KROKIEW	15cm

S1	SCIANA ZEWNĘTRZNA
TYNK ZEWNĘTRZNY	2cm
CEGLA CERAMICZNA PEŁNA	62cm
TYNK WEWNĘTRZNY	1,5cm

P2	STROP NAD PARTEREM
WARSTWA WYKOŃCZENIOWA	1,5cm
WYLEWKA	5cm
PLYTA STROPOWA STALOWO-CERAMICZNA NA STALOWYCH BELKACH DWUTEROWYCH	30cm
TYNK WEWNĘTRZNY	1,5cm

P3	STROP NAD PIĘTREM
WYLEWKA	5cm
PLYTA STROPOWA STALOWO-CERAMICZNA NA STALOWYCH BELKACH DWUTEROWYCH	30cm
TYNK WEWNĘTRZNY	1,5cm



22-100 CHELM  
ul. Ks. Jerzego Popiełuszki 13  
WWW.NAFF.PL  
T. 504 71 08 07

ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU  
UŻYTKOWANIA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ  
W RAMACH ZADANIA PN. UTWORZENIE DZIENNEGO  
DOMU SENIOR+ SŁOWIKOWO  
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU

GMINA LEŚNIEWICE  
22-122 Leśniewice 21 A

dz. nr ewid. 69  
obr. ewid. 060307\_2.0020 TERESIN  
jedn. ewid. 060307\_2 LEŚNIEWICE

INWENTARYZACJA-PRZEKRÓJ A-A

SKALA: 1:100	DATA OPRACOWANIA: LISTOPAD 2019	NR RYSUNKU: 1-08
PROJEKTANT SPEC. KONSTRUKCYJNA: mgr inż. Grzegorz Nafalski LUB/0296/PBkb/16	PODPIS: 	
ADYTER:	mgr inż. Anna Panasik	



# RZUT PARTERU -ZAKRES ZMIAN

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEN

PRZECIWOPOŻAROWYCH

inż. Roman Popajewski

Nr upr. 431/2000

Zamość, dnia 18.02.2020r.

Zgodność projektu z wymaganiami

ochrony przeciwpożarowej

stwierdzam

bez uwag

z uwagami:

STAROSTWO POWIATOWE


W CHELMIE

Plac Niepodległości 1


22-100 Chelm

## LEGENDA

 istniejące ściany

 projektowane ścianki działowe  
lub elementy do wykonania

 ściany wyburzane

 HYDRANT WEWNĘTRZNY  
SAMOZAM. SAMOZAMYKACZ



22-100 CHELM  
ul. Ks. Jerzego Popiełuski 13  
WWW.NAFF.PL  
T. 504 71 08 07

NAZWA OBIEKTU: ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU  
UŻYTKOWANIA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ  
W RAMACH ZADANIA PN. UTWORZENIE DZIENNEGO  
DOMU SENIOR+ SŁOWIKOWO  
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU

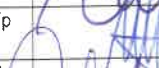
DANE INWESTORA: GMINA LEŚNIEWICE  
22-122 Leśniewice 21 A


ADRES INWESTYCJI: dz. nr ewid. 69/1  
obr. ewid. 060307\_2.0020 TERESIN  
jedn. ewid. 060307\_2 LEŚNIEWICE


NAZWA RYSUNKU: RZUT PARTERU - ZAKRES ZMIAN


SKALA: 1:100 DATA OPRACOWANIA: LISTOPAD 2019 NR RYSUNKU: A-01

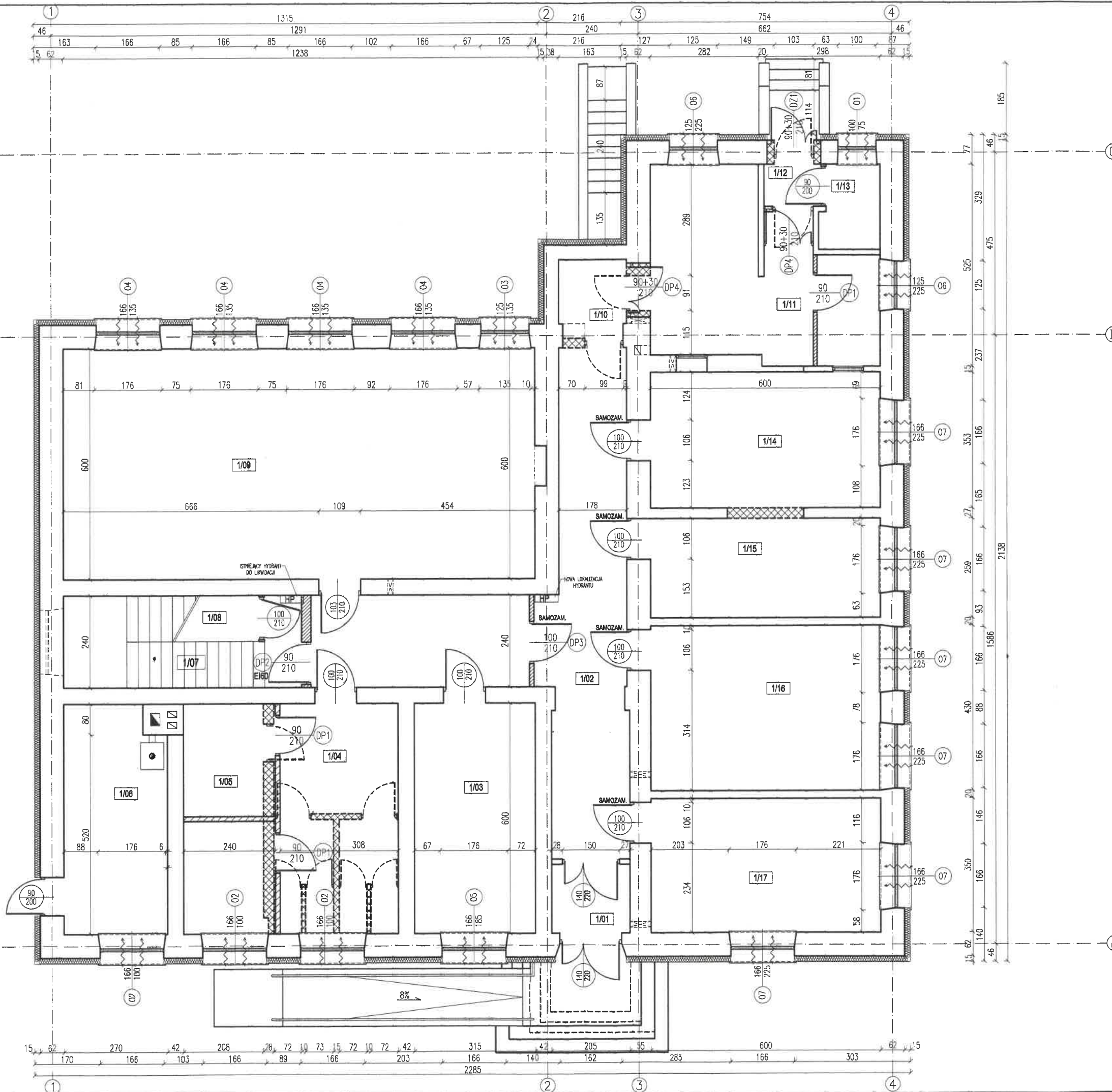
PROJEKTANT SPEC. ARCHYTEKTONICZNA: mgr inż. arch. Marek Zajdek  
upr. 823/CH/89 PODPIS: 

SPRZĄDAJĄCY SPEC. ARCHYTEKTONICZNA: mgr inż. arch. Wojciech Filip  
1139/CH/94 

PROJEKTANT SPEC. KONSTRUKCYJNA: mgr inż. Grzegorz Nafalski  
LUB/0296/PBKb/16 

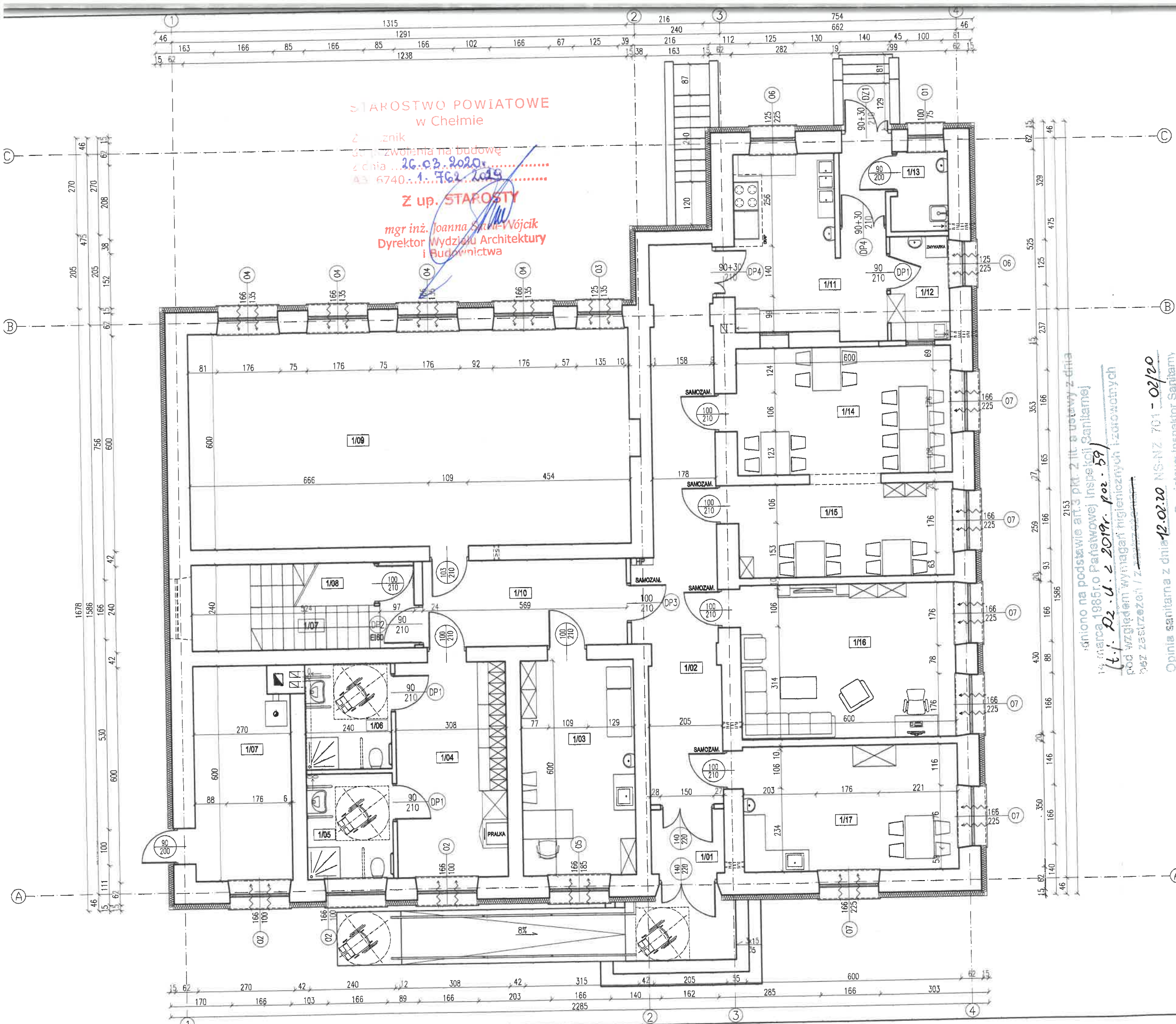
SPRZĄDAJĄCY SPEC. KONSTRUKCYJNA: inż. Tadeusz Sabarański  
579/CH/86 

ASISTENT: mgr inż. Anna Panasiuk 





# RZUT PARTERU



STAROSTWO POWIATOWE  
w Chelmie

Zm. 1. 20.03.2020  
Z dnia 20.03.2020  
43 6740-1. 762 2019

Z up. STAROSTY

mgr inż. Joanna Sawa-Wójcik  
Dyrektor Wydziału Architektury  
i Budownictwa

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ-PARTER			
NR	POMIESZCZENIE	POW. [m²]	POSADZKA
1/01	WIATROŁAP	3,67	TERAKOTA
1/02	KORYTARZ	30,27	WYKŁADZINA
1/03	POKÓJ ZABIEGOWO-PIELĘGNIARSKI	18,90	PARKIET
1/04	SZATNIA + PRALNIA	18,48	TERAKOTA
1/05	ŁAZIENKA MĘSKA	7,06	TERAKOTA
1/06	ŁAZIENKA DAMSKA	7,06	TERAKOTA
1/07	KOTŁOWNIA	15,68	TERAKOTA
1/08	SCHOWEK	6,80	TERAKOTA
1/09	POMIESZCZENIE DO ĆWICZEŃ	73,74	POS. EPOKSYDOWA
1/10	POM. REKREACYJNE	13,62	TERAKOTA
1/11	POMIESZCZENIE KUCHENNE	21,10	TERAKOTA
1/12	ZMYWALNIA	4,76	TERAKOTA
1/13	POM. PORZĄDKOWE	3,32	TERAKOTA
1/14	JADALNIA	21,18	PARKIET
1/15	SALA SPOTKAŃ	15,54	PARKIET
1/16	POMIESZCZENIE KLUBOWE	25,80	PARKIET
1/17	POMIESZCZENIE SOCJALNE	21,00	PARKIET
ŁĄCZNIE		307,98	

Opinia sanitarna z dnia 12.02.20 NS-NZ 701-02/20  
Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny  
w Chelmie  
Elżbieta Nuryk

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABIEGÓW  
PRZECIWPÓŻAROWYCH  
inż. Roman Popajew  
Nr upr. 431/2000  
Zamość, dnia 12.02.2020  
Zgodność projektu z wymogami  
ochrony przeciwpożarowej  
stwierdzam  
bez uwag

22-100 CHELM  
ul. Ks. Jerzego Popiełuszki 13  
WWW.NAFF.PL  
T. 504 71 08 07

ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU  
UŻYTKOWANIA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ  
W RAMACH ZADANIA PN. UTWORZENIE DZIENNEGO  
DOMU SENIOR+ SŁOWIKOWO  
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU

DATA INWESTORA: GMINA LEŚNIEWICE  
22-122 Leśniewice 21 A

ADRES INWESTYCJI: dz. nr ewid. 69/1  
obr. ewid. 060307\_2.0020 TERESIN  
jedd. ewid. 060307\_2 LEŚNIEWICE

NAZWA RYSUNKU: RZUT PARTERU

SKALA: 1:100 DATA OPRACOWANIA: LISTOPAD 2019 NR RYSUNKU: A-02

PROJEKTANT SPEC. ARCHITEKTONICZNA: mgr inż. arch. Marek Zajdek  
upr. 823/CH/89

SPRZĄDAJĄCY SPEC. ARCHITEKTONICZNA: mgr inż. arch. Wojciech Filip  
1139/CH/94

PROJEKTANT SPEC. KONSTRUKCYJNA: mgr inż. Grzegorz Nafalski  
LUB/0296/PBKb/16

SPRZĄDAJĄCY SPEC. KONSTRUKCYJNA: inż. Tadeusz Sobarański  
579/CH/86

ASISTENT: mgr inż. Anna Panasiuk

ELEWACJA FRONTOWA  
ZACHODNIA



STAROSTWO POWIATOWE  
w Chełmie

Z...znik  
do pozwolenia na budowę  
z dnia ...26.03.2020r  
13.6740...1.762.2019.....

Z up. STAROSTY

mgr inż. Joanna Sawa Wojcik  
Dyrektor Wydziału Architektury  
i Budownictwa



22-100 CHEŁM  
ul. Ks. Jerzego Popiełuszki 13  
WWW.NAFF.PL  
T. 504 71 08 07

NAZWA OBIEKTU:			ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W RAMACH ZADANIA PN. UTWORZENIE DZIENNEGO DOMU SENIOR+ SŁOWIKOWO WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU
DANE INWESTORA:			GMINA LEŚNIEWICE 22-122 Leśniewice 21 A
ADRES INWESTYCJI:			dz. nr ewid. 69/1 obr. ewid. 060307_2.0020 TERESIN jedm. ewid. 060307_2 LEŚNIEWICE
NAZWA RYSUNKU:			ELEWACJA FRONTOWA
SKALA:	DATA OPRACOWANIA:	NR RYSUNKU:	
1:100	LISTOPAD 2019	A-03	
IMIE I NAZWISKO, NR UPRAWNIENI:			PODPIS:
PROJEKTANT SPEC. ARCHITEKTONICZNA:			mgr inż. arch. Marek Zajdek upr. 823/CH/89
SPRZĄDZAJĄCY SPEC. ARCHITEKTONICZNA:			mgr inż. arch. Wojciech Filip 1139/CH/94
PROJEKTANT SPEC. KONSTRUKCYJNA:			mgr inż. Grzegorz Nafalski LUB/0296/PBKb/16
SPRZĄDZAJĄCY SPEC. KONSTRUKCYJNA:			inż. Tadeusz Sabarański 579/CH/86
ASISTENT:			mgr inż. Anna Panasiuk



ELEWACJA BOCZNA  
POŁUDNIOWA



STAROSTWO POWIATOWE  
w Chełmie

Załącznik  
do pozwolenia na budowę  
z dnia 26.03.2020r.  
A. 6740.1.162.2019

Z up. STAROSTY

mgr inż. Joanna Sowa-Wojcik  
Dyrektor Wydziału Architektury  
i Budownictwa

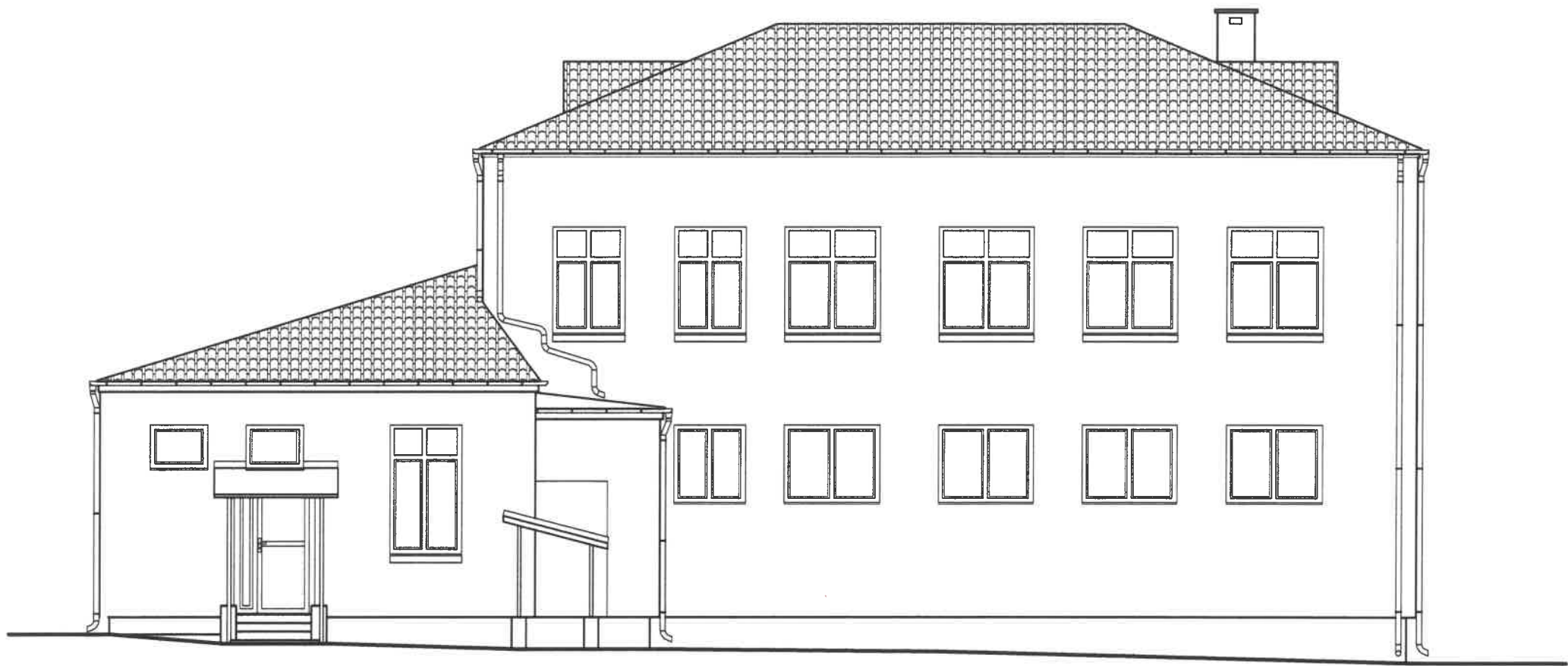


22-100 CHEŁM  
ul. Ks. Jerzego Popiełuski 13  
WWW.NAFF.PL  
T. 504 71 08 07

NAZWA OBIEKTU:			ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W RAMACH ZADANIA PN. UTWORZENIE DZIENNEGO DOMU SENIOR+ SŁOWIKOWO WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU
DANE INWESTORA:			GMINA LEŚNIEWICE 22-122 Leśniewice 21 A
ADRES INWESTYCJI:			dz. nr ewid. 69/1 obr. ewid. 060307_2.0020 TERESIN jedn. ewid. 060307_2 LEŚNIEWICE
NAZWA RYSUNKU:			ELEWACJA BOCZNA
SKALA:	DATA OPRACOWANIA:	NR RYSUNKU:	1:100 LISTOPAD 2019 A-04
PROJEKTANT SPEC. ARCHITEKTONICZNA:	IMIE I NAZWISKO, NR UPRAWNIENI:	PODPIS:	mgr inż. arch. Marek Zajdek upr. 823/CH/89
SPRWDZAJĄCY SPEC. ARCHITEKTONICZNA:			mgr inż. arch. Wojciech Filip 1139/CH/94
PROJEKTANT SPEC. KONSTRUKCYJNA:			mgr inż. Grzegorz Nafalski LUB/0296/PBKb/16
SPRWDZAJĄCY SPEC. KONSTRUKCYJNA:			inż. Tadeusz Sabarański 579/CH/86
ASISTENT:			mgr inż. Anna Ponasiuk



ELEWACJA TYLNA  
WSCHODNIA



STAROSTWO POWIATOWE  
w Chelmie

Znak  
4100  
Zwolnienia na budowę  
z dnia 26.03.2020r.  
43 6740.1.762.2019

Z up. STAROSTY  
mgr inż. Joanna Szczęsna-Wójcik  
Dyrektor Wydziału Architektury  
i Budownictwa



22-100 CHEŁM  
ul. Ks. Jerzego Popiełuszki 13  
WWW.NAFF.PL  
T. 504 71 08 07

NAZWA OBIEKTU: ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU  
UŻYTKOWANIA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ  
W RAMACH ZADANIA PN. UTWORZENIE DZIENNEGO  
DOMU SENIOR+ SŁOWIKOWO  
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU

DATA INWESTORA: GMINA LEŚNIEWICE  
22-122 Leśniewice 21 A

ADRES INWESTYCJI: dz. nr ewid. 69/1  
obr. ewid. 060307\_2.0020 TERESIN  
jedm. ewid. 060307\_2 LEŚNIEWICE

NAZWA RYSUNKU: ELEWACJA TYLNA

SKALA: 1:100 DATA OPRACOWANIA: LISTOPAD 2019 NR RYSUNKU: A-05

PROJEKTANT SPEC. ARCHITEKTONICZNA: mgr inż. arch. Marek Zajdek  
upr. 823/CH/89

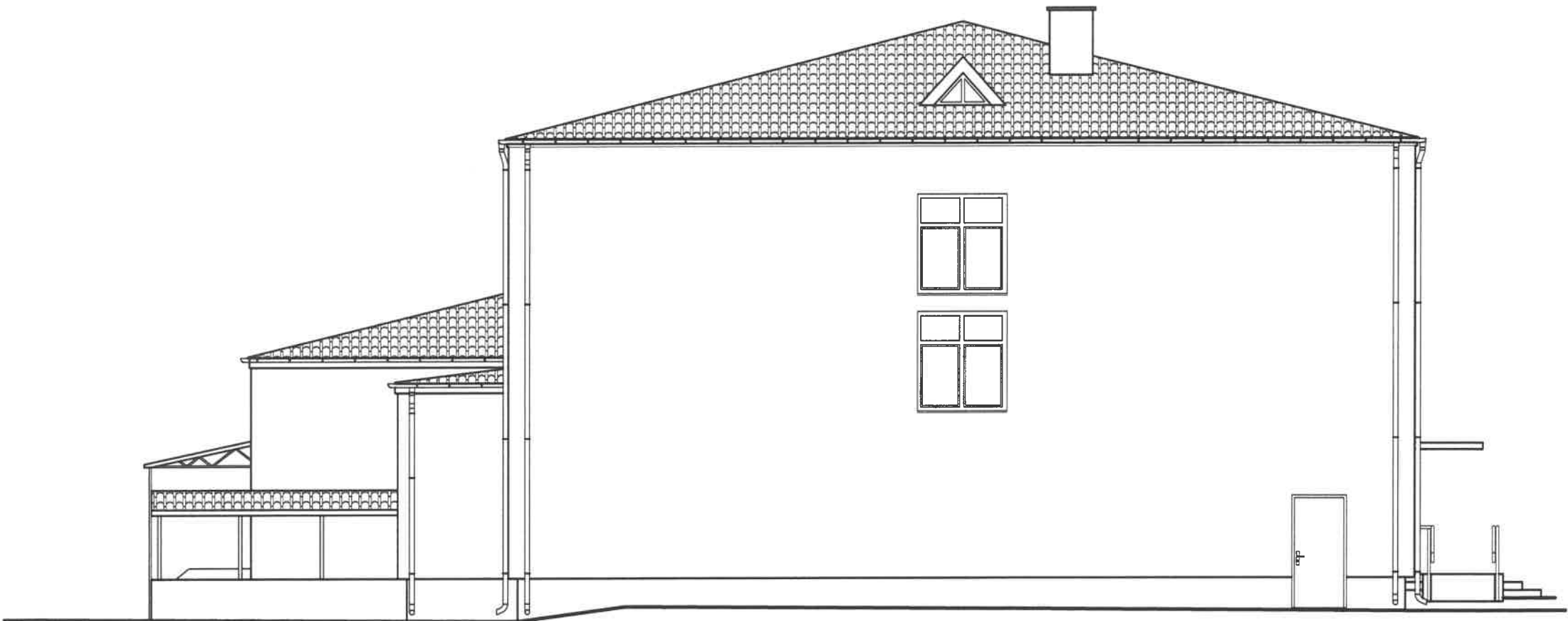
SPRAWDZAJĄCY SPEC. ARCHITEKTONICZNA: mgr inż. arch. Wojciech Filip  
1139/CH/94

PROJEKTANT SPEC. KONSTRUKCYJNA: mgr inż. Grzegorz Nafalski  
LUB/0296/PBKb/16

SPRAWDZAJĄCY SPEC. KONSTRUKCYJNA: inż. Tadeusz Sabarański  
579/CH/86

ASISTENT: mgr inż. Anna Panasiuk

ELEWACJA BOCZNA  
PÓŁNOCNA



STAROSTWO POWIATOWE  
w Chełmie

Załącznik  
do pozwolenia na budowę  
z dnia 26.03.2019  
AS 6740 1.762.2019

Z up. STAROSTY

mgr inż. Joanna Nafalska-Vojcik  
Dyrektor Wydziału Architektury  
i Budownictwa



22-100 CHEŁM  
ul. Ks. Jerzego Popiełuszki 13  
WWW.NAFF.PL  
T. 504 71 08 07

NAZWA OBIEKTU: ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU  
UŻYTKOWANIA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ  
W RAMACH ZADANIA PN. UTWORZENIE DZIENNEGO  
DOMU SENIOR+ SŁOWIKOWO  
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU

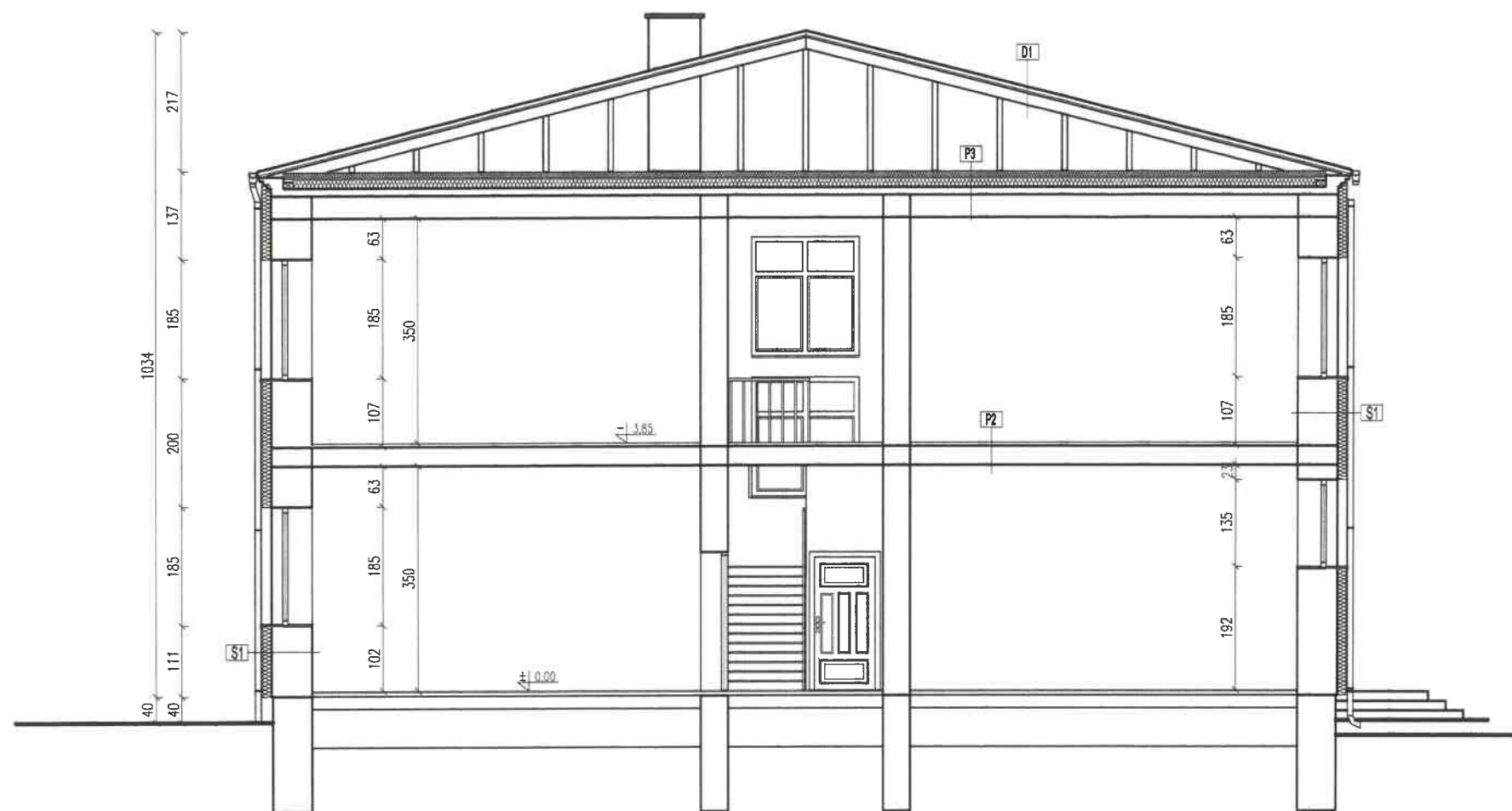
DATA INWESTORA: GMINA LEŚNIEWICE  
22-122 Leśniewice 21 A

ADRES INWESTYCJI: dz. nr ewid. 69/1  
obr. ewid. 060307\_2.0020 TERESIN  
jedn. ewid. 060307\_2 LEŚNIEWICE

NAZWA RYSUNKU: ELEWACJA BOCZNA		
SKALA: 1:100	DATA OPRACOWANIA: LISTOPAD 2019	NR RYSUNKU: A-06
PROJEKTANT SPEC. ARCHYTEKTONICZNA:	mgr inż. arch. Marek Zajdek upr. 823/CH/89	
SPRACOWUJĄCY SPEC. ARCHYTEKTONICZNA:	mgr inż. arch. Wojciech Filip 1139/CH/94	
PROJEKTANT SPEC. KONSTRUKCYJNA:	mgr inż. Grzegorz Nafalski LUB/0296/PBKb/16	
SPRACOWUJĄCY SPEC. KONSTRUKCYJNA:	inż. Tadeusz Sabarański 579/CH/86	
ASISTENT:	mgr inż. Anna Panasiuk	

# PRZEKRÓJ A-A

STROSTWO P...  
W CHELMIE  
Pisc Niepodległości 1  
22-100 Chelm



D1	DACH
	BLACHODACHÓWKA
	LATY
	KONTROLATY
	KROKIEW

S1	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA
	WYPRAWA ELEWACYJNA
	SIATKA ZBRZĄCAJA Z WŁÓKNA SZKLANEGO ZATOPIONA W KLEJU
	STYROPIAN
	TYNK ZEWNĘTRZNY
	CEGLA CERAMICZNA PEŁNA
	TYNK WEWNĘTRZNY

P2	STROP NAD PARTIEM
	WARSTWA WYKOŃCZENIOWA
	WYLEWKA
	PLYTA STROPOWA STALOWO-CERAMICZNA NA STALOWYCH BELKACH DWUTEROWYCH
	TYNK WEWNĘTRZNY

P3	STROP NAD PIETREM
	WELNA MINERALNA 15cm+10cm
	FOLIA POLIETYLENIOWA
	WYLEWKA
	PLYTA STROPOWA STALOWO-CERAMICZNA NA STALOWYCH BELKACH DWUTEROWYCH
	TYNK WEWNĘTRZNY



22-100 CHELM  
ul. Ks. Jerzego Popiełuszki 13  
WWW.NAFF.PL  
T. 504 71 08 07

NAZWA OBIEKTU: ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W RAMACH ZADANIA PN. UTWORZENIE DZIENNEGO DOMU SENIOR+ SŁOWIKOWO WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU

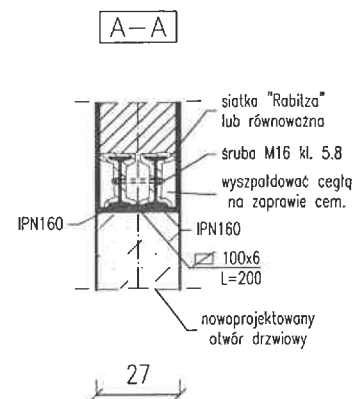
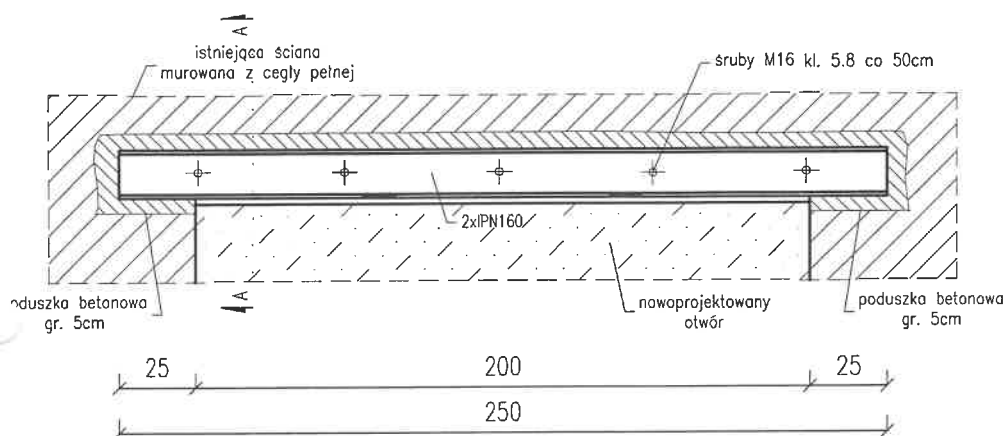
DANE INWESTORA: GMINA LEŚNIEWICE  
22-122 Leśniewice 21 A

ADRES INWESTYCJI: dz. nr ewid. 69/1  
obr. ewid. 060307\_2.0020 TERESIN  
jedn. ewid. 060307\_2 LEŚNIEWICE

NAZWA RYSUNKU: PRZEKRÓJ A-A

SKALA: 1:100	DATA OPRACOWANIA: LISTOPAD 2019	NR RYSUNKU: A-07
PROJEKTANT SPEC. ARCHITEKTURALNA: mgr inż. arch. Marek Zajdek upr. 823/CH/89	IMIE I NAZWISKO, NR UPRAWNIENI: mgr inż. arch. Wojciech Filip 1139/CH/94	PODPIS: [Signature]
SPRAWOZDAJĄCY SPEC. ARCHITEKTURALNA: mgr inż. arch. Wojciech Filip 1139/CH/94	PROJEKTANT SPEC. KONSTRUKCYJNA: mgr inż. Grzegorz Nafalski LUB/0296/PBkb/16	PODPIS: [Signature]
SPRAWOZDAJĄCY SPEC. KONSTRUKCYJNA: inż. Tadeusz Sabarański 579/CH/86	ASISTENT: mgr inż. Anna Ponosiuk	PODPIS: [Signature]

# Nadproże szt. 1



Beton	C20/25	Stal kształtowników	St3SX
Otulina	3cm	Stal zbrojeniowa	A-IIIIN (RB500W)

## UWAGI:

1. Przed rozpoczęciem robót wykonać pommiary w naturze i nanieść ewentualne poprawki.
2. Zastosować wyroby, które dopuszczone są do obrotu i użycia w budownictwie wg Ustawy prawo budowlane, potwierdzone odpowiednimi atestami.
3. Prace budowlane prowadzić pod nadzorem osoby, która posiada stosowne uprawnienia.

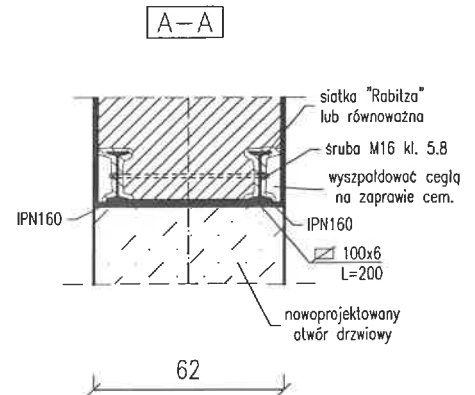
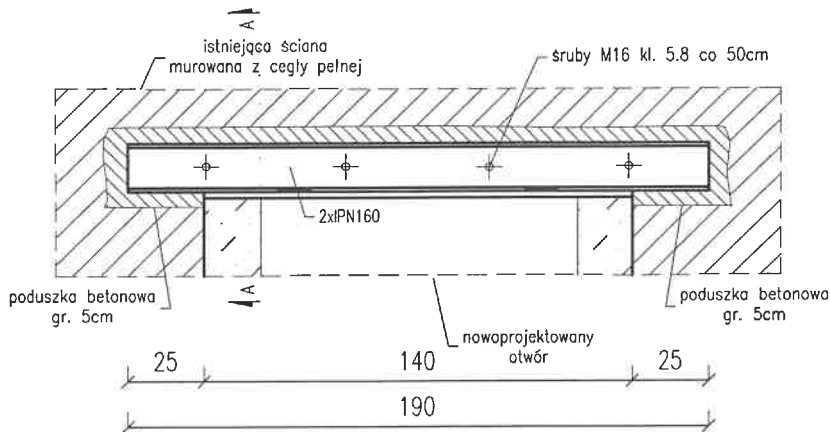
## KOLEJNOŚĆ PROWADZENIA PRAC PRZY OSADZANIU NADPROŻA:

1. Podstemplować strop, podciąg, belki obciążające mur, który przeznaczony jest do wykucia.
2. Przed zamontowaniem, belki stalowe oczyścić z korozji oraz dwukrotnie pomalować podkładową farbą miniovą.
3. Z jednej strony muru, nad górną krawędzią otworu, wykuć bruzdę i wstawić belkę nadprożową blisko krawędzi muru oraz zaklinować ją podbijając klinami. Kliny wbijać w miejscach styku górnej krawędzi belki oraz w miejscach jej podparcia. Powstałą przestrzeń wypełnić caprawą cementową kl. M10. Te czynności powtórzyć po drugiej stronie muru po stwardnieniu zaprawy.
4. Belki nawiercić w połowie ich wysokości. Maksymalny rozstaw otworów o  $\varnothing 17$  to 50cm. Przeprowadzić przez nie gwintowane śruby  $\varnothing 16$ . Belki połączone śrubami skrócić nakrętkami na podkładkach.
5. Obserwując zachowanie konstrukcji wykuć otwór drzwiowy.
6. Wmontowane kształtowniki owinąć siatką, przestrzenie między półkami kształtowników wyszpaldować cegłą na zaprawie cementowej. Całość otynkować.
7. Obserwując zachowanie konstrukcji stopniowo rozbiierać stemple. W przypadku objawów nieodpowiedniej pracy konstrukcji przerwać roboty, nie usuwać kolejnych stempli i powiadomić kierownika budowy.

	22-100 CHELM ul. Ks. Jerzego Popiełuszki 13 WWW.NAFF.PL T. 504 71 08 07	
	ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W RAMACH ZADANIA PN. UTWORZENIE DZIENNEGO DOMU SENIOR+ SŁOWIKOWO WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU	
DANE INWESTORA:	GMINA LEŚNIOWICE 22-122 Leśniowice 21 A	
ADRES INWESTORA:	dz. nr ewid. 69 obr. ewid. 060307_2.0020 TERESIN jedn. ewid. 060307_2 LEŚNIOWICE	
NAZWA RYSUNKU:	SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE	
SKALA:	DATA OPRACOWANIA:	NR RYSUNKU:
1:25	LISTOPAD 2019	K_01
PROJEKTANT SPEC. KONSTRUKCYJNA:	mgr inż. Grzegorz Nafalski LUB/0296/PBKb/16	PODPIS:
SPRAWDZAJĄCY SPEC. KONSTRUKCYJNA:	inż. Tadeusz Sabarański 579/CH/86	PODPIS:
ASYSTENT:	mgr inż. Anna Panasiuk	PODPIS:



Nadproże  
szt. 2



Beton	C20/25	Stal kształtowników	St3SX
Otulina	3cm	Stal zbrojeniowa	A-IIIIN (RB500W)

UWAGI:

- Przed rozpoczęciem robót wykonać pomiary w naturze i nanieść ewentualne poprawki.
- Zastosować wyroby, które dopuszczone są do obrotu i użycia w budownictwie wg Ustawy prawo budowlane, potwierdzone odpowiednimi atestami.
- Prace budowlane prowadzić pod nadzorem osoby, która posiada stosowne uprawnienia.

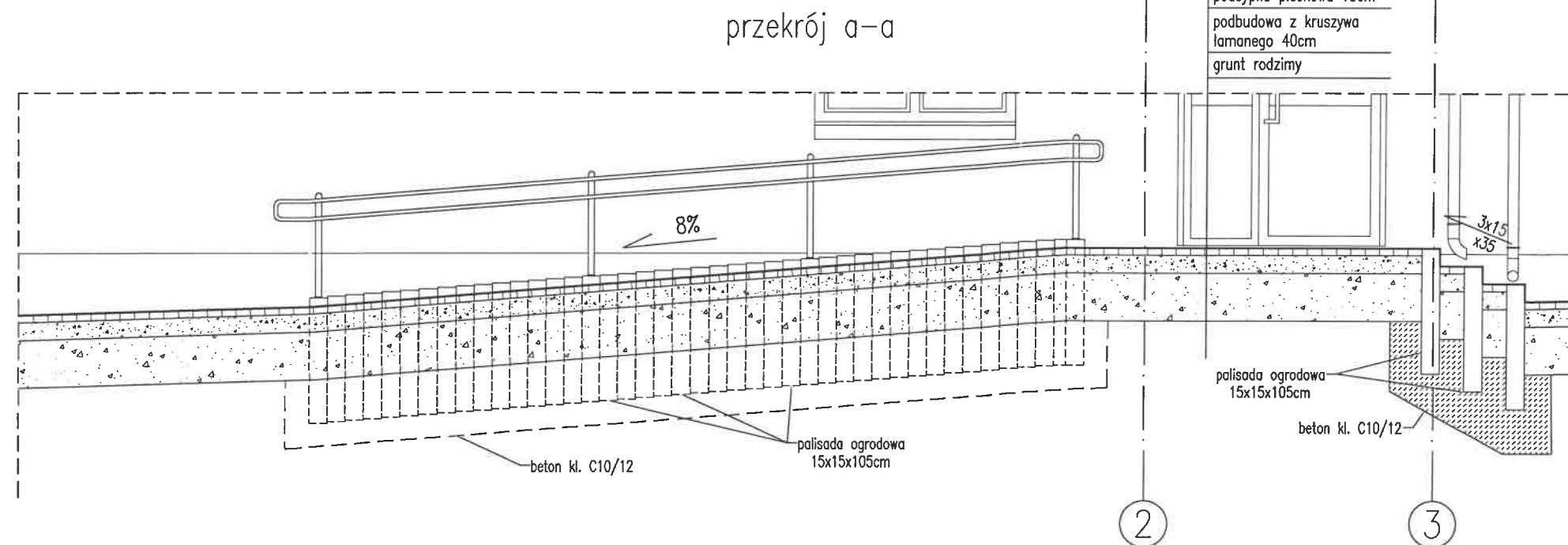
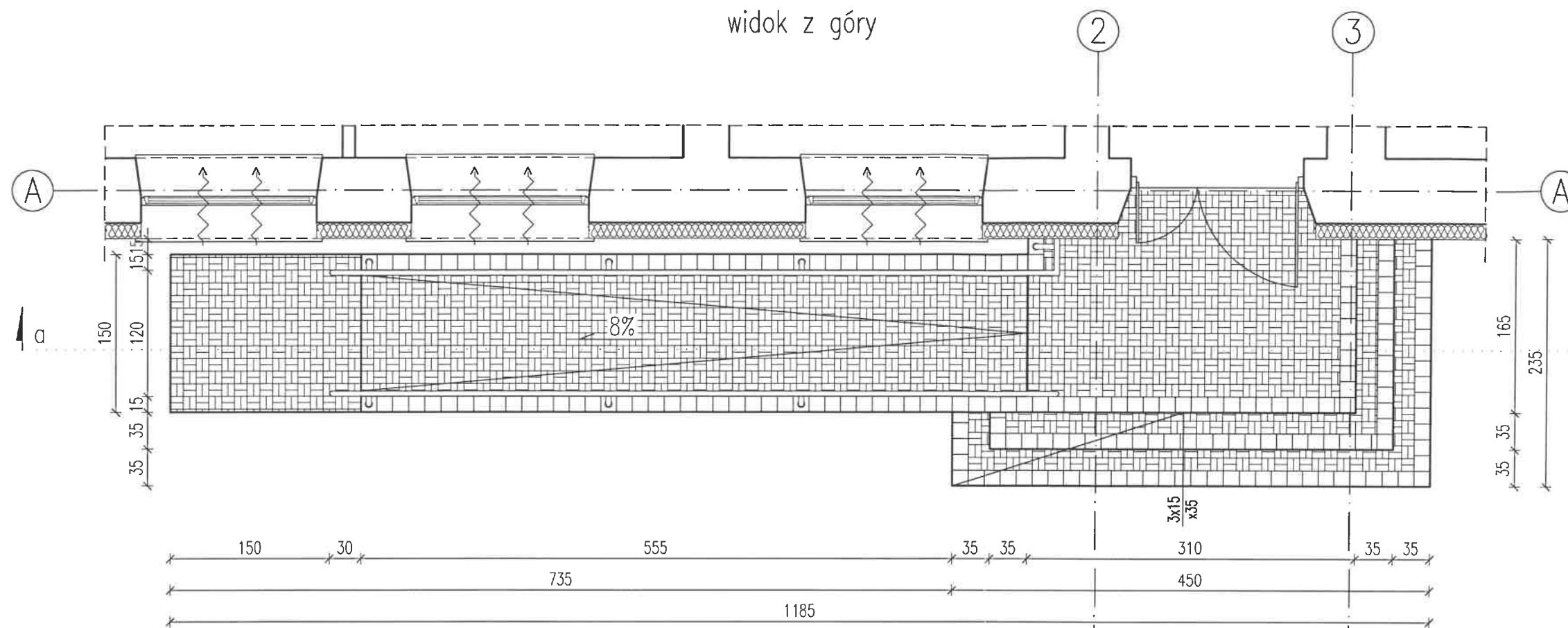
KOLEJNOŚĆ PROWADZENIA PRAC PRZY OSADZANIU NADPROŻA:

- Podstemplować strop, podciąg, belki obciążające mur, który przeznaczony jest do wykucia.
- Przed zamontowaniem, belki stalowe oczyścić z korozji oraz dwukrotnie pomalować podkładową farbą miniovą.
- Z jednej strony muru, nad górną krawędzią otworu, wykuć bruzdę i wstawić belkę nadprożową blisko krawędzi muru oraz zaklinować ją podbijając klinami. Klíny wbijać w miejscach styku górnej krawędzi belki oraz w miejscach jej podparcia. Powstałą przestrzeń wypełnić zaprawą cementową kl. M10. Te czynności powtórzyć po drugiej stronie muru po stwardnieniu zaprawy.
- Belki nawiercić w połowie ich wysokości. Maksymalny rozstaw otworów o  $\varnothing 17$  to 50cm. Przeprowadzić przez nie gwintowane śruby  $\varnothing 16$ . Belki połączone śrubami skrócić nakrętkami na podkładkach.
- Obserwując zachowanie konstrukcji wykuć otwór drzwiowy.
- Wmontowane kształtowniki owinąć siatką, przestrzenie między półkami kształtowników wyszpoldować cegłą na zaprawie cementowej. Całość otyłkować.
- Obserwując zachowanie konstrukcji stopniowo rozbiierać stemple. W przypadku objawów nieodpowiedniej pracy konstrukcji przerwać roboty, nie usuwać kolejnych stempli i powiadomić kierownika budowy.


	22-100 CHEŁM ul. Ks. Jerzego Popiełuszki 13 WWW.NAFF.PL T. 504 71 08 07	
	NAZWA INWESTYCJI: ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W RAMACH ZADANIA PN. UTWORZENIE DZIENNEGO DOMU SENIOR+ SŁOWIKOWO WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU	
DANE INWESTORA: GMINA LEŚNIEWICE 22-122 Leśniewice 21 A	ADRES INWESTYCJI: dz. nr ewid. 69 obr. ewid. 060307_2.0020 TERESIN jedn. ewid. 060307_2 LEŚNIEWICE	
NAZWA RYSUNKU: SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE		
SKALA: 1:25	DATA OPRACOWANIA: LISTOPAD 2019	NR RYSUNKU: K_02
IMIĘ I NAZWISKO, NR LICZBY: mgr inż. Grzegorz Nafalski LUB/0296/PBKb/16		
SPRAWDZAJĄCY SPEC. KONSTRUKCYJNA: inż. Tadeusz Saboranski 579/CH/86		
ASYSTENT: mgr inż. Anna Panasniuk		

SZCZEGÓŁ  
POCHYLNIA I SCHODY  
WEJŚCIOWE  
skala 1:50

STAROSTWO MIASTOWE  
W CHELMIE  
Plac Niepodległości 1  
22-100 Chelm



kostka brukowa 6cm  
podsypka piaskowa 15cm  
podbudowa z kruszywa łamanego 40cm  
grunt rodzimy

 NAFF Studio Projektowe	22-100 CHEŁM ul. Ks. Jerzego Popiełuszki 13 WWW.NAFF.PL T. 504 71 08 07		
	ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W RAMACH ZADANIA PN. UTWORZENIE DZIENNEGO DOMU SENIOR+ SŁOWIKOWO WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU		
DANE INWESTORA:	GMINA LEŚNIEWICE 22-122 Leśniewice 21 A		
ADRES INWESTYCJI:	dz. nr ewid. 69/1 obr. ewid. 060307_2.0020 TERESIN jedn. ewid. 060307_2 LEŚNIEWICE		
NAZWA RYSUNKU:	SZCZEGÓŁ - POCHYLNIA I SCHODY		
SKALA:	1:50	DATA OPRACOWANIA:	LISTOPAD 2019
PROJEKTANT SPEC. KONSTRUKCYJNA:	mgr inż. Grzegorz Nafalski LUB/0296/PBKb/16	IMIE I NAZWISKO, NR UPRAWNIENI:	NR RYSUNKU: K_03
SPRWDZAJĄCY SPEC. KONSTRUKCYJNA:	inż. Tadeusz Sabarański 579/CH/86	PODPIS:	
ASISTENT:	mgr inż. Anna Panasiuk		